

ПРИЈЕДЛОГ

На основу члана 39. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Српске", број: 97/16, 36/19, 61/21, 100/25 и 114/25), члана 27. Статута града Зворник–пречишћен текст ("Службени гласник Града Зворник", број: 5/17) и члана 7. став 3. Закона о социјалном становању Републике Српске ("Службени гласник Републике Српске", број: 54/19), а уз претходно прибављену сагласност Републичког секретаријата за реселјена лица и миграције, Скупштина Града Зворник на 16. редовној сједници одржаној 30. јуна 2026. године, донијела је

ОДЛУКУ

о расписивању конкурса
за додјелу стамбених јединица социјалног становања на кориштење

I

Град Зворник ће расписати јавни конкурс за додјелу стамбених јединица социјалног становања на кориштење и то:

РБ.	Адреса стамбене јединице	Површина према изведбеној пројектној документацији м ² .
1.	Каракај, 354А	корисна стамбена површина 30,17 м ² , по структури гарсоњера, приземље, стан бр.2 и подрумски простор у склопу зграде
2.	Каракај, 354А	корисна стамбена површина 30,20 м ² , по структури гарсоњера, први спрат, стан бр.9 и подрумски простор у склопу зграде
3.	Каракај, 354А	корисна стамбена површина 27,97 м ² , по структури гарсоњера, други спрат, стан бр.19 и подрумски простор у склопу зграде
4.	Каракај, 354А	корисна стамбена површина 49,31 м ² , по структури једнособан стан, трећи спрат, стан бр.26 и подрумски простор у склопу зграде
5.	Каракај, 354А	корисна стамбена површина 46,59 м ² , по структури једнособан стан, четврти спрат, стан бр.30 и подрумски простор у склопу зграде
6.	Каракај, 354А	корисна стамбена површина 49,59 м ² , по структури једнособан стан, четврти спрат, стан бр.34 и подрумски простор у склопу зграде

II

Поступак ће се спровести у складу са одредбама Закона о социјалном становању Републике Српске и Правилника о начину управљања и одржавања стамбених јединица социјалног становања.

III

Овлашћује се Градоначелник Града Зворник да распише и спроведе процедуру јавног конкурса.

IV

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном гласнику Града Зворник".

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ УЗ ПРИЈЕДЛОГ ОДЛУКЕ

ПРАВНИ ОСНОВ:

-Правни основ за доношење одлуке је садржан у члану 13. Закона о социјалном становању Републике Српске којим је прописано да јединице локалне самоуправе проводе поступак додјеле стамбених јединица социјалног становања путем конкурса.

РАЗЛОЗИ ЗА ДОНОШЕЊЕ:

-Разлог за расписивање Јавног конкурса за додјелу стамбених јединица социјалног становања је обезбјеђивање стамбеног збрињавања лица и породица које испуњавају услове прописане важећим прописима из области социјалног становања, с обзиром на то да Град Зворник располаже са шест (6) стамбених јединица намијењених за додјелу корисницима социјалног становања. Ради транспарентног и равноправног избора корисника, неопходно је провести поступак путем јавног конкурса у складу са важећим прописима и утврђеним критеријумима.“

Предложена одлука је усклађена са Законом о социјалном становању Републике Српске, па предлажем скупштини њено усвајање.

ОБРАЂИВАЧ:
ОДЈЕЉЕЊЕ ЗА СТАМБЕНО-КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ

ПРЕДЛАГАЧ
ГРАДОНАЧЕЛНИК