

ПРИЈЕДЛОГ

На основу члана 348. Закона о стварним правима ("Службени гласник Републике Српске" број 124/08, 58/09, 95/11, 60/15 и 107/19), члана 39. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Српске" број: 97/16, 36/19, 61/21, 100/25 и 114/25) и члана 27. Статута града Зворник-пречишћен текст ("Службени гласник града Зворник" број 5/17) Скупштина града Зворник на 15. редовној сједници одржаној 13. маја 2026. године, донијела је

ОДЛУКУ о преносу права својине на непокретностима означеним као кп.бр.7336/2 и 7338/1 КО Зворник

I

Град Зворник преноси на Републику Српску право својине на непокретностима означеним као кп.бр.7336/2 Бараке, привредна зграда, површине 518 м² и економско двориште, површине 547 м², уписаним у посједовни лист број 2209 КО Зворник, посјед Град Зворник са 1/1, којој по старом операту одговара кч.бр. 3270/1 уписана у зк.ул.бр.188 КО Зворник и дио кч.бр.3272/11 уписана у зк.ул.бр. 1352 КО Зворник, власништво Град Зворник са 1/1, и кп.бр. 7338/1 Управна зграда, привредна зграда површине 550 м² и економско двориште површине 2543 м², уписане у пл.бр.2209 КО Зворник, посједник Град Зворник, којој по старом операту одговара кч.бр.3272/9 уписана у зк.ул.бр. 1352 КО Зворник и дио кч.бр. 3272/11 уписана у зк.ул.бр. 1352 КО Зворник, власништво Град Зворник са 1/1.

II

Право својине на непокретностима из тачке I. ове одлуке преноси се без накнаде на Републику Српску, ради смјештаја Јединице Жандармерије Зворник. Вриједност пренесених непокретности износи 760.871,00 КМ.

III

Овлашћује се градоначелник Зворника да може закључити уговор о преносу непокретности из тачке I. ове одлуке.

IV

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном гласнику града Зворник".

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ УЗ ПРИЈЕДЛОГ ОДЛУКЕ

ПРАВНИ ОСНОВ

Правни основ је садржан у члану 348. став 6. Закона о стварним правима којим је прописано да се правни послови о међусобном преносу непокретностима у власништву јединица локалне самоуправе и Републике Српске могу закључити и безведеног конкурса и без накнаде и члану 30. Закона о локалној самоуправи којим је између осталог прописано да скупштина јединице локалне самоуправе доноси одлуке о прибављању, управљању и располагању имовином јединице локалне самоуправе.

РАЗЛОГ ЗА ДОНОШЕЊЕ

Министарство унутрашњих послова Републике Српске поднијело је захтјев Граду Зворник да им се у власништво пренесу наведене непокретности у сврху смјештаја Јединице жандармерије Зворник у Зворнику. У захтјеву су навели да пословни објекат са два помоћна објекта и дворишним простором потпуно одговара потребама жандармеријске јединице кроз организовање специјалистичких тренинга и вјежби и усавршавања припадника јединице. Такође намјеравају и проширење капацитета за рад са службеним псима, као и унапређење логистичких и оперативних капацитета. Непокретности се налазе у Каракају, у кругу бившег предузећа "Инжењеринг". Вриједност непокретности утврђена је вјештачењем вјештака грађевинске струке Миње Радовића. Разматрањем захтјева утврђено је да је исти оправдан и те предлажем скупштини усвајање приједлога одлуке.

ОБРАЂИВАЧ
ОДЈЕЉЕЊЕ ЗА СТАМБЕНО-КОМУНАЛНЕ
ПОСЛОВЕ И ПОСЛОВЕ САОБРАЋАЈА

ПРЕДЛАГАЧ
ГРАДОНАЧЕЛНИК