

На основу члана 22. Закона о стварним правима („Службени гласник Републике Српске“ број: 124/08, 58/09, 95/11, 60/15 и 107/19), члана 39. Закона о локалној самоуправи („Службени Гласник Републике Српске“, број: 97/16, 36/19, 61/21. 100/25 и 114/25) и члана 27. Статута града Зворника-пречишћен текст („Службени гласник града Зворника“, број: 5/17) Скупштина града Зворник на 15. редовној сједници одржаној 13. маја 2026. године донијела је

ОДЛУКУ
о куповини непокретности означених
као к.п. бр. 7277/6 , кп.бр.7278/4 и кп.бр.7278/8 КО Зворник

I

Град Зворник ће извршити куповину непокретности означених као к.п. бр. 7277/6, Хршаве, њива 4. класе, површине 1384 м², уписана у посједовни лист број 4747 КО Зворник, посједник Илић (Миленка) Далибор са 1/1, којој по старом катастарком операту одговара кч.бр.3183/11 Хршава, њива површине 1384 м², уписана у зк.ул.бр.5956 КО Зворник власништво Илић (Миленка) Далибор са 1/1; кп.бр.7278/4 Пут, прилазни пут, површине 435 м² и кп.бр.7278/8, Пут, прилазни пут, површине 92 м², обје уписане у посједовни лист бр.4747, посједник Илић (Миленка) Далибор са 1/1, којима по старом катастарском операту одговара кч.бр.3183/3, Пут, прилазни пут, површине 435 м², и 3183/9 Пут, прилазни пут површине 92 м², обје уписане у зк.ул.бр.5956 КО Зворник власништво Илић (Миленко) Далибор са 1/1.

II

Непокретности из тачке I ове одлуке се купују ради регулисања имовинско-правних односа на путној инфраструктури у насељеном мјесту Каракај, за износ од 95.550,00 КМ (словима: деведесетпетхиљадапетстотинапедесетконвертибилнихмарака).

III

Овлашћује се градоначелник Зворника да може закључити уговор о куповини непокретности из тачке I ове одлуке.

IV

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику града Зворник“.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ УЗ ПРИЈЕДЛОГ ОДЛУКЕ

ПРАВНИ ОСНОВ: Правни основ је садржан у члану 22. Закона о стварним правима којим је прописано да непокретностима у власништву јединица локалне самоуправе, као носиоца права својине јавног права, може располагати, управљати и користити орган коме је то овлашћење дато законом, односно скупштина јединице локалне самоуправе и члана 39. став 2. тачка 13. Закона о локалној самоуправи којим је између осталог прописано да скупштина јединице локалне самоуправе доноси одлуку о прибављању, управљању и располагању имовином града.

РАЗЛОГ ЗА ДОНОШЕЊЕ: Илић Далибор из Каракаја понудио је граду Зворник своје непокретности-земљиште на коме су изграђени приступни путеви у насељеном мјесту Каракај.Тржишна цијена је одређена вјештачењем вјештака пољопривредне струке Благојевић Марка на 50 КМ/м², односно на 95.550,00 КМ .

Сматрам да је приједлог ове одлуке у складу са Законом о стварним правима и Законом о локалној самоуправи па предлажем Скупштини његово усвајање.

ОБРАЂИВАЧ
ОДЕЉЕЊЕ ЗА СТАМБЕНО-КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ
И ПОСЛОВЕ САОБРАЋАЈА

ПРЕДЛАГАЧ
ГРАДОНАЧЕЛНИК