

На основу члана 22. Закона о стварним правима ("Службени гласник Републике Српске" број: 124/08, 58/09, 95/11, 60/15 и 107/19), члана 39. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Српске" број: 97/16, 36/19, 61/21, 100/25 и 114/25), и члана 27. Статута општине Зворник–пречишћен текст ("Службени гласник града Зворник" број: 5/17) Скупштина града Зворник на 15. редовној сједници одржаној 13. маја 2026. године, донијела је

**ОДЛУКУ  
о додјели у закуп  
непокретности означених као кп.бр.7958 КО Скочић**

I

Град Зворник даје у закуп "Телекомуникацијама Републике Српске" а.д. Бања Лука непокретности означене као кп.бр.7958, Пут за Трновицу, некатегорисани пут - дио у површини од 40 м<sup>2</sup>, уписане у лист непокретности 1805 КО Скочић, власништво град Зворник са 1/1. Земљиште се даје у закуп ради изградње базне станице мобилне телефоније, на период од 10 година.

II

Закупнина за један мјесец износи 339,30 КМ са ПДВ-ом.

III

На основу ове одлуке градоначелник Зворника ће закључити уговор о закупу наведених непокретности-дијела парцеле означене као кп.бр.7958 КО Скочић у површини од 40 м<sup>2</sup>.

IV

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном гласнику града Зворник".

**ОБРАЗЛОЖЕЊЕ УЗ ПРИЈЕДЛОГ ОДЛУКЕ**

**ПРАВНИ ОСНОВ**

Правни основ за доношење одлуке је садржан у члану 22. Закона о стварним правима којим је прописано да јединице локалне самоуправе управљају, користе и располажу некретностима које су у њиховом власништву

**РАЗЛОЗИ ЗА ДОНОШЕЊЕ**

Део "Текегруп" Бања Лука, као заступник "Телекомуникацијама Републике Српске" а.д. Бања Лука, поднијела је захтјев да јој се додијели у закуп на десет година земљиште означено у приједлогу одлуке, а ради изградње базне станице мобилне телефоније у Трновици. Уз захтјев је приложило локацијске услове издате од Одјељења за просторно уређење. Тржишна цијена закупа је утврђена вјештачењем вјештака грађевинске струке Бранкице Млађеновић. Предложена одлука је у складу са Законом о стварним правима и предлажем скупштини њено усвајање.

ОБРАЂИВАЧ

ПРЕДЛАГАЧ

ОДЈЕЉЕЊЕ ЗА СТ.КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ  
И ПОСЛОВЕ САОБРАЂАЈА

ГРАДОНАЧЕЛНИК