

На основу чл. 39. и 82. Закона о локалној самоуправи Републике Српске („Службени гласник Републике Српске”, број: 97/16, 36/19, 61/21, 100/25 и 114/25) и чл. 27. и 50. Статута града Зворник – пречишћен текст (“Службени гласник града Зворник”, број: 5/17), Скупштина града Зворник на 12. редовној сједници, одржаној 26. фебруара 2026. године, донијела је

**ЗАКЉУЧАК**  
**о усвајању Информације о грађењу на територији града Зворник у 2025 години**

1. Усваја се Информација о грађењу на територији града Зворник у 2025 години.
2. Овај закључак ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у “Службеном гласнику града Зворник”.

Број: 01-022-24/26  
26. фебруар 2026. године  
З в о р н и к





**РЕПУБЛИКА СРПСКА  
ГРАД ЗВОРНИК  
ГРАДОНАЧЕЛНИК**

**ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА ЗВОРНИК  
ОДЈЕЉЕЊЕ ЗА ПРОСТОРНО УРЕЂЕЊЕ**

Светосава 124 75400 Зворник, Тел: 056/232-248, Факс: 056/232-221, [www.gradzvornik.org](http://www.gradzvornik.org), e-mail: [prostorno@gradzvornik.org](mailto:prostorno@gradzvornik.org)

Број: сл./26

Датум: 05.01.2026. године.

**СКУПШТИНА ГРАДА ЗВОРНИКА  
ГРАДОНАЧЕЛНИКУ ГРАДА ЗВОРНИКА**

**ПРЕДМЕТ :** Извјештај о изградњи за 2025. годину

**I. УВОД :**

Извјештај о изградњи на територији града Зворник је сачињен на основу увида у стање поднијетих и ријешених захтјева у Одјељењу за просторно уређење.

Одјељење за просторно уређење у току 2025. године обављало је послове у складу са описом послова из Правилника о организацији и систематизацији радних мјеста Градске управе Града Зворник, односно Одјељење за просторно уређење је носилац припреме за израду просторно-планске документације, води јединствену евиденцију о стању у простору и о спровођењу докумената просторног уређења, те издаје рјешења и друге акте из области грађења.

У складу са горе наведеним, дјелатности које обавља ово Одјељење су:

- израда програма рада Одјељења, те анализа и извјештаја из дјелокруга рада Одјељења;
- припрема програма мјера и активности за унапређивање стања простора;
- припрема општих аката и других одлука из области уређења простора, које доноси Градоначелник и Скупштина града;
- провођење активности на припреми просторно-планске документације (израда програмских смјерница, организовање јавног увида и јавне расправе, праћење рада носиоца израде планске документације, и др.);
- пружање свих врста информација грађанима и потенцијалним инвеститорима из области просторног уређења и грађења;
- издавање извода из докумената просторног уређења;
- издавање локацијских услова;
- доношење рјешења о одобрењу за грађење;
- доношење рјешења о употреби објеката;
- доношење рјешења о уклањању објеката;
- вршење контроле исколчавања грађевине након издавања одобрења за грађење;
- вршење контроле темеља грађевине након површинског ископа;
- издавање потврде/увјерења и других аката о чињеницама о којима одјељење води и не води евиденцију из своје надлежности;
- координација рада и сарадња са надлежним државним органима, организацијама и институцијама, те научним и другим стручним организацијама и институцијама, у оквиру овлаштења;
- координација рада са другим одјељењима и службама у Градској управи Града Зворник.

На основу горе наведеног дјелокруга дјелатности послови који су обављани у току календарске 2025. године могу се подијелити у следеће групе:

1. Локацијски услови (класификациона ознака 364),
2. Одобрење за градњу и Одобрење за употребу (класификациона ознака 361),
3. Припрема и израда нормативно-правних аката и просторно-планске документације,
4. Надзор над изградњом објеката инвеститора Градске управе Града Зворника и
5. Остали и текући послови.

## II. АНАЛИЗА ПОДАТАКА ИЗДАТИХ РЈЕШЕЊА :

У току 2025. године, до дана подношења извјештаја, издато је:

- 50 одобрење за градњу,
- 58 локацијских и накнадни локацијских услова,
- 47 употребних дозвола,
- 573 рјешења о легалности,

За захтјеве чија је обрада у току одобрен је додатни рок и чека се допуна документације.

Укупна предрачунска вриједност објеката (вриједност инвестиције) за које је издато одобрење за грађње у 2025. години и то по класификацији износи:

⇒ Вишепородични стамбено – пословни	7.851.721,87КМ
⇒ Пословни објекти (производни и услужни објекти)	5.931.063,73КМ
⇒ Инфраструктурни објекти	14.962.572,26КМ
⇒ Индивидуално стамбени и стамбено-пословни објекти	3.160.531,48КМ
⇒ Вјерски објекти	24.430,00КМ
⇒ Економски објекти	322.503,48КМ
⇒ Помоћни објекти	33.615,00КМ
УКУПНО:	32.286.437,82КМ

Рок рјешавања захтјева првенствено зависи од комплетности поднесеног захтјева. Уколико је у тренутку подношења захтјев комплетиран, са свим потребним сагласностима и плаћеним накнадама за трошкове ренте и уређења, уколико су исте прописане, период рјешавања захтјева се креће од 1 до 15 дана. У већини случајева у тренутку подношења захтјева нису ријешена сва претходна питања, те се дозвољава додатни рок за рјешавање истих. Сходно наведеном период рјешавања се креће од 15 до 30 дана од дана подношења захтјева, јер се чека допуна захтјева која се најчешће односи на прибављање појединих сагласности или изјашњења сусједа који су укључени у поступак. У поједним случајевима дозвољава се додатни рок ради рјешавања имовинско-правних односа, компетирања непотпуне пројектно-техничке документације, изјашњења предузећа у стечају, жалби странака у поступку које могу да проузрокују и понављање поступка и слично. Став и пракса Градске управе и нашег Одјељења је да се у тим, првенствено оправданим случајевима, на захтјев и уз сагласност подносиоца, не одбацује захтјев за издавање одобрења за грађење, већ да се чека рјешавање претходних питања. Такав став је заузет првенствено из разлога да се не би створили додатни трошкови према подносиоцу захтјева, да не би дошло до недовољнијег статуса приликом поновног подношења захтјева у поступцима легализације, јер би се одбацивањем захтјева и приликом покретања новог поступка произвели додатни трошкови накнаде за легализацију, а што додатно оптерећује и отежава поступак легализације објеката. У другим случајевима може доћи до промјене статуса носиоца израде пројектно-техничке документације, или слично, а што би такође произвело додатне трошкове. У таквим случајевима период рјешавања захтјева у знатној мјери може прекорачити очекивани и законом прописани рок.

Истичемо и то да Градска управа Града Зворника и наше Одјељење ради олакшавања и убрзавања поступака издавања потребних сагласности, остварује електронску комуникацију, како са јавним установама и комуналним предузећима, тако и са странкама у поступку које живе, или се привремено налазе ван подручја града Зворника, а предузимају се и други кораци који би у знатној мјери требали олакшати и убрзати поступке издавања одобрења за грађење.

### III. АНАЛИЗА ИЗГРАЂЕНИХ ПОВРШИНА :

Анализа површина са финансијским показатељима приказана је у приложеним табелама гдје је дат попис објеката за које су издате грађевинске дозволе у 2025. години. Из приложених табела видљиво је да је до дана извјештавања издато одобрење за изградњу, доградњу или реконструкцију за 23.366,24m<sup>2</sup> бруто развијене грађевинске површине (БРГП), односно 13.598,79m<sup>2</sup> корисне површине (Пк) свих објекта, укупне предрачунске вриједности грађевинских радова 15.953.699,21КМ.

У 2025. години је започета изградња 8.050,11m<sup>2</sup> бруто развијене грађевинске површине (БРГП), односно 6.988,12m<sup>2</sup> корисне површине (Пк) пословних, производних и услужних објекта, што је са становишта индустријског и привредног развоја веома значајан податак, који говори о очувању и унапређењу привредног амбијента на подручју Града Зворника.

У области вишепородичног становања у току 2025. године издата су одобрење за 11.873,31m<sup>2</sup> бруто развијене грађевинске површине (БРГП), односно 5.471,96m<sup>2</sup> корисне површине (Пк).

Из свега наведеног може се извести закључак да је у односу на претходни период задржан континуитет и пораст изградње на подручју града Зворника, као и да се стварају и да постоје предуслови за одржавање тог континуитета са тенденцијом раста.

### IV. ПЛАН РАДА СА ПРИЈЕДЛОГОМ МЈЕРА :

И у наредном периоду од стране нашег Одјелјења наставиће се активности на побољшању квалитета пружања услуга из надлежности нашег одјелјења, активности на изради просторно-планске документације, а све са циљем стварања предуслова за што квалитетнији и бржи развој града Зворник. Такође ће се радити на унапређењу успостављене ГИС апликације и канцеларије за издавање грађевинских дозвола.

Због изузетно великог броја поднијетих захтјева за утврђивање легалности, као и очекивања да ће се и у наредном периоду задржати такав континуитет и у наредном периоду ћемо тежити ка што бољој организацији спровођења поступака, што подразумијева и помоћ и ангажовање додатних референата, као и осталих пратећих ресурса.

Предлажемо да се у и наредном периоду настави са изградњом планом предвиђене инфраструктуре (градских улица, паркинг простора, јавног садржаја и сл), чиме ће се створити предуслови за бржу и квалитетнију изградњу на подручју града.

У оквиру израде просторно-планских докумената планирано је да се у наредном периоду уз сарадњу свих надлежних одјелјења Градске управе, уз укључивање стручне и шире јавности, приликом израде просторних докумената изнађу планска рјешења која ће допринијети стварању повољнијег амбијента за квалитетнији живот на подручју нашег града, омогућити бржи и континуиран економски и привредни развој, а са циљем стварања повољнијег привредног амбијента и нових улагања.

НАЧЕЛНИК ОДЈЕЉЕЊА

Бобан Савић, дипл. инж. грађ.

Р.бр.	Изначално	Место	Објект	Фаза објекта	Место изградње	Број дозвола	Датум подносиња	Бруто површина (м <sup>2</sup> )	Корисна површина (м <sup>2</sup> )	Вредност инвестира	Вредност градевног задатка	Вредност им. корисна површина (КМ)	Обрачунасто на име УТТЗ (КМ)	Обрачунасто на име РЕНТЕ (КМ)	Обрачунасто на име ПОВЕЉИЦА	ТАКСА 0,1% од вредности инвестирања	КАТАСТАР 0,3% од вредности грађ. задатка
1	Благовешт Небо	Каревц	Индустријски ст. пословни	Изградња	Каревц	04-361-57624	23.10.2024	489,44	446,00	407.473,70	253.486,36	1.090,84	11.006,41	11.050,03		487,50	700,46
2	Видоковић Невоја	Зворник	Индустријски ст. пословни	Проектирање каменог пос. у ст.	Зворник	04-361-81105	07.03.2025	78,36	91,28	11.441,06	0,00	186,70				50,00	0,50
3	Милошевић Субица	Зворник	Индустријски стамбени	Изградња	Зворник	04-361-87105	27.02.2025	230,56	186,07	149.479,00	77.326,19	597,39	6.027,22	6.965,96		149,50	230,20
4	Худовић Мило	Зворник	Индустријски стамбени	Изградња	Зворник	04-361-23201	08.12.2021	256,39	174,56	104.039,00	63.604,29	1.116,19	4.207,37	4.941,01		149,50	230,20
5	ДОО "Турострој"	Зворник	Вишеградски стамбени	Изградња додатока	Зворник	04-361-19321	17.08.2023	4.741,63	269,86	141.090,00	73.391,29	544,74	1.745,60	2.842,04		141,00	220,05
6	СПЗ Млавац	Зворник	Пословни	Легализација	Давин	04-361-63524	15.11.2024	75,30	55,90	24.430,00	12.704,00	437,61			488,60	50,00	73,29
7	Ступаровић Мило	Брањевци	Пословни	Легализација	Брањевци	04-361-57324	22.10.2024	186,21	184,71	140.902,00	99.114,21	702,61			2.817,24	140,80	267,34
8	ДОО "ЗО-ЖИ"	Зворник	Пословни	Допрадања	Каревц	04-361-80325	07.03.2025	742,00	646,00	292.254,27	184.263,17	373,09	5.706,15	6.750,70		580,78	200,25
9	Јовић Желько	Рибарић	Економски	Изградња	Рибарић	04-361-6025	06.01.2025	201,80	185,00	322.503,48	167.701,81	1.743,26				322,50	503,10
10	Брајко Владислав	Чelopeк	Индустријски стамбени	Изградња	Чelopeк	04-361-1025	03.01.2025	132,00	108,00	172.785,30	89.328,40	1.099,66				171,78	268,00
11	Дарић Бранимир	Горњи Шетак	Индустријски стамбени	Легализација	Г. Шетак	04-361-14521	13.09.2021	175,00	141,20	60.770,10	32.940,00	444,23			126,94	100,00	97,82
12	Тршић Билал	Давин	Индустријски стамбени	Допрадања и реконструкција	Давин	04-361-66624	17.10.2024	197,00	103,92	107.266,90	63.034,60	1.030,21	809,46	1.066,82		187,69	249,07
13	ДОО "Молит"	Зворник	Пословни	Изградња	Каревц	04-361-71024	16.12.2024	2.667,00	2.666,90	2.300.788,41	1.009.291,78	883,33	32.269,00	30.656,30		2.300,78	3.827,79
14	Митровић Славица	Зворник	Индустријски ст. пословни	Допрадања	Чelopeк	04-361-65625	18.10.2024	190,00	177,71	266.799,96	133.813,62	1.444,81				256,75	400,64
15	ДОО "Транс Градња"	Зворник	Пословни	Реконструкција и надградња	Каревц	04-361-112025	07.08.2024	2.047,71	1.841,34	1.412.242,93	734.369,00	880,42	20.337,89	27.894,93		1.412,24	2.293,09
16	АД "Вележа"	Козлук	Инфраструктура	Изградња	Козлук	04-361-73924	27.12.2023	1,00	1,00	241.967,00	25.368,98	241.967,00				341,96	76,07
17	ДОО "Плод БК"	Сарајево	Инфраструктура	Изградња	Каревц	04-361-11325	28.3.2024	1,00	1,00	182.570,23	1.497,67	182.570,23				182,57	4,48
18	Душо Марковић	Доња Палева	Инфраструктура	Изградња	Д. Палева	04-361-8925	10.03.2025	1,90	1,00	175.500,00	32.000,00	175.500,00				175,50	156,00
19	ДОО "М Градња"	Зворник	Вишеградски ст. пословни	Изградња	Зворник	04-361-2825	29.01.2025	4.990,78	3.479,01	5.111.331,00	2.607.892,00	1.469,61	128.601,48	186.210,10		5.111,33	7.973,70
20	ДОО "ЗО-ЖИ"	Зворник	Пословни	Изградња	Чelopeк	04-361-24725	16.08.2025	140,00	105,54	165.616,18	96.086,55	1.869,23	71,98	35,30		167,61	286,28
21	Шекић Борис	Зворник	Пословни	Изградња	Д. Палева	04-361-8425	10.03.2025	1,00	1,00	150.000,00	160.000,00	160.000,00				160,00	156,00
22	Алимир Шишац	Горњи Шетак	Индустријски стамбени	Изградња	Г. Шетак	04-361-28724	23.05.2025	80,00	60,00	30.898,00	23.198,00	905,95	1.532,03	2.509,20		50,00	69,49
23	Радико Чест	Зворник	Индустријски стамбени	Изградња	Зворник	04-361-73424	27.12.2024	161,00	132,00	192.565,30	99.827,30	1.602,01				160,90	258,00
24	Радико Чест	Зворник	Индустријски стамбени	Изградња	Зворник	04-361-55024	16.10.2024	386,00	304,25	410.810,00	147.045,00	1.390,24	9.005,73	10.575,61		410,81	443,33
25	Душо Марковић	Доња Палева	Инфраструктура	Изградња	Д. Палева	04-361-24725	16.08.2025	140,00	105,54	165.616,18	96.086,55	1.869,23	71,98	35,30		167,61	286,28
26	Блашко Јовић	Чelopeк	Индустријски стамбени	Изградња	Чelopeк	04-361-10924	21.03.2025	91,00	40,00	83.000,00	20.590,00	1.325,00				117,00	198,10
27	Мило Смић	Зворник	Индустријски ст. пословни	Изградња	Чelopeк	04-361-13025	16.01.2025	191,00	151,00	153.380,81	78.760,96	1.015,83			3.495,90	174,69	311,61
28	Петровић Марко	Тршић	Индустријски ст. пословни	Легализација	Тршић	04-361-26125	24.08.2025	219,70	185,00	174.793,76	103.871,55	844,83				163,29	238,20
29	Хамбић Хамзид и Адна	Шетак	Индустријски стамбени	Реконструкција и допрадања	Г. Шетак	04-361-35825	18.09.2025	217,20	147,33	132.068,00	68.673,00	896,39	2.947,36	3.000,99		132,00	206,02
30	ДОО "Касо Пројект"	Зворник	Пословни	Реконструкција	Зворник	04-361-27425	02.07.2025	141,46	107,15	262.071,12	165.243,60	2.445,83				262,07	499,73
31	ДОО "Сарај"	Табанци	Инфраструктура	Изградња	Табанци	04-361-21825	22.06.2025	1,00	1,00	306.880,00	160.617,60	308.060,00				308,88	491,66
32	ДОО "Транс"	Тршић	Пословни	Изградња	Тршић	04-361-15025	18.03.2025	339,00	334,00	500.223,00	167.498,28	1.503,86				339,00	298,82
33	ДОО "Сарај"	Табанци	Инфраструктура	Изградња	Табанци	04-361-33325	03.06.2025	1,00	1,00	97.000,00	90.440,00	97.000,00				100,00	151,30
34	Давид Марковић	Тршић	Индустријски стамбени	Изградња	Тршић	04-361-13825	03.04.2025	115,00	86,00	163.343,76	84.608,72	1.635,32				103,34	254,80
35	ДОО "Касо Пројект"	Зворник	Пословни	Претпорука 1 у 2 пословни	Зворник	04-361-33325	19.03.2025	141,46	107,15	184.300,00	2.340,00	1.725,77				184,28	7,03
36	ДОО "Транс Касо"	Зворник	Инфраструктура	Изградња	Каревц	04-361-23825	11.06.2025	1,00	1,00	1.186.531,56	616.396,41	1.186.531,56	7.096,76	8.387,18		1.186,53	1.851,00
37	Владислав Драган	Чelopeк	Пословни	Изградња	Чelopeк	04-361-18725	06.05.2025	672,76	507,33	364.983,90	168.991,83	601,15				304,98	475,77
38	Бодолић Димитрије	Зворник	Пословни	Легализација	Зворник	04-361-4925	10.03.2025	58,81	29,90	61.733,00	32.161,62	2.984,89	1.827,65	1.887,50		100,00	96,30
39	Транс Зворник	ОД за СИМЗС	Инфраструктура	Изградња	Табанци	04-361-14825	09.04.2025	1,00	1,00	1.191.100,00	886.003,20	1.191.100,00				1.191,10	1.793,80
40	ДОО "Транс Касо"	Зворник	Инфраструктура	Изградња	Каревц	04-361-39925	12.09.2025	1,00	1,00	140.000,00	72.820,00	140.000,00				140,00	216,43
41	Транс Зворник	ОД за СИМЗС	Инфраструктура	Изградња	Грмича	04-361-50125	19.09.2024	1,00	1,00	11.110.142,38	8.777.374,04	11.110.142,38				0,00	17.331,82
42	Милошевић Иrfан	Шетак	Пословни	Легализација	Г. Шетак	04-361-16425	16.04.2025	105,84	87,76	35.819,00	17.479,80	393,00			672,30	50,00	52,44
43	Марковић Давид	Тршић	Индустријски стамбени	Изградња	Тршић	04-361-13825	03.04.2025	115,39	89,00	163.343,76	84.608,72	1.635,32				103,34	254,80
44	ДОО "Сарај"	Табанци	Инфраструктура	Изградња	Табанци	04-361-45325	06.10.2025	1,00	1,00	87.000,00	0,00	87.000,00				100,00	0,00
45	ДОО "ВМП Градња"	Зворник	Вишеградски ст. пословни	Изградња	Зворник	04-361-09624	04.11.2024	2.160,00	1.756,00	2.999.330,81	1.297.226,78	1.498,17	49.633,70	64.810,13		2.200,33	3.771,88
46	Худровић Андра	Зворник	Инфраструктура	Изградња	Зворник	04-361-44424	16.10.2025	1,00	1,00	14.801,00	7.706,56	14.801,00				50,00	23,12
47	Миралем Адић	Клеца	Индустријски стамбени	Изградња	Клеца	04-361-45025	16.10.2025	167,20	153,33	118.282,44	58.307,39	729,12				118,20	488,92
48	ДОО "Молит"	Зворник	Пословни	Изградња	Чelopeк	04-361-47725	29.10.2025	640,00	620,00	354.074,00	194.118,50	571,08				354,07	562,36
49	Адић Бахаровић	Горњи Шетак	Индустријски стамбени	Изградња	Г. Шетак	04-361-49225	16.11.2025	98,35	76,28	99.096,16	56.778,55	1.305,53				100,00	176,34
50	Кадрија Кадрић	Горњи Шетак	Индустријски стамбени	Допрадања	Г. Шетак	04-361-48825	08.11.2024	46,50	42,00	56.507,40	29.983,66	1.346,41				100,00	88,15

Приказ грађевинских дозвола за објекте груписане по врсти процедуре (сви)

ВРСТА ПРОЦЕДУРЕ	Број објеката	Грађ. радови (КМ)	Инвестиција (КМ)	П6 (м2)	Пх (м2)	Инвестиција / Пх (КМ)	Рента (КМ)	Уређење ГТЗ (КМ)	Легализација (КМ)	Такса (КМ)	Катастар (КМ)
<b>Изградња</b>	<b>34</b>	<b>14.171.629,08</b>	<b>29.022.394,86</b>	<b>14.278,92</b>	<b>11.624,05</b>	<b>440.851,27</b>	<b>328.222,14</b>	<b>250.111,11</b>		<b>15.699,57</b>	<b>42.617,21</b>
Индивидуални стамбени	10	883.737,30	1.718.273,52	1.523,28	1.343,21	1.344,90	22.482,58	19.890,32		1.619,48	2.831,67
Индивидуални ст. пословни	2	333.249,32	640.864,29	680,44	597,96	1.053,24	11.156,63	11.098,41		640,89	999,74
Вишепородични ст.-пословни	2	3.915.119,38	7.710.661,81	7.131,78	5.213,01	1.483,89	253.020,23	178.235,19		7.710,66	11.745,38
Пословни	6	1.638.632,72	3.667.519,50	4.729,42	4.271,87	1.017,40	33.165,52	33.801,03		3.462,05	4.642,77
Економски	1	0,00	322.503,48	201,00	185,00	1.743,26				322,50	503,10
Инфраструктурни	13	7.400.890,36	14.962.572,26	13,00	13,00	1.150.967,10	8.397,18	7.086,16		1.943,99	22.094,55
<b>Доградња</b>	<b>3</b>	<b>357.160,64</b>	<b>515.518,63</b>	<b>980,50</b>	<b>865,71</b>	<b>1.034,44</b>	<b>6.750,70</b>	<b>5.795,15</b>		<b>939,54</b>	<b>690,94</b>
Индивидуални стамбени	1	29.383,85	56.507,40	48,50	42,00	1.345,41				100,00	88,15
Индивидуални ст. пословни	1	133.513,62	256.756,96	190,00	177,71	1.444,81				256,75	400,54
Пословни	1	194.263,17	202.254,27	742,00	646,00	313,09	6.750,70	5.795,15		582,79	202,25
<b>Доградња и реконструкција</b>	<b>1</b>	<b>83.024,50</b>	<b>107.059,50</b>	<b>137,00</b>	<b>103,92</b>	<b>1.030,21</b>	<b>1.068,92</b>	<b>909,49</b>		<b>107,59</b>	<b>249,07</b>
Индивидуални стамбени	1	83.024,50	107.059,50	137,00	103,92	1.030,21	1.068,92	909,49		107,59	249,07
<b>Реконструкција</b>	<b>1</b>	<b>165.243,60</b>	<b>262.071,12</b>	<b>141,48</b>	<b>107,15</b>	<b>2.445,83</b>	<b>3.080,99</b>	<b>2.947,38</b>		<b>262,07</b>	<b>495,73</b>
Пословни	1	165.243,60	262.071,12	141,48	107,15	2.445,83	3.080,99	2.947,38		262,07	495,73
<b>Реконструкција и доградња</b>	<b>1</b>	<b>68.673,00</b>	<b>132.065,00</b>	<b>217,20</b>	<b>147,33</b>	<b>896,39</b>				<b>132,06</b>	<b>206,02</b>
Индивидуални стамбени	1	68.673,00	132.065,00	217,20	147,33	896,39				132,06	206,02
<b>Реконструкција и надоградња</b>	<b>1</b>	<b>734.365,93</b>	<b>1.412.242,93</b>	<b>2.047,71</b>	<b>1.641,34</b>	<b>860,42</b>	<b>27.884,93</b>	<b>0,00</b>		<b>1.412,24</b>	<b>2.203,09</b>
Пословни	1	734.365,93	1.412.242,93	2.047,71	1.641,34	860,42	27.884,93	0,00		1.412,24	2.203,09
<b>Претварање 1 у 2 пословна</b>	<b>1</b>	<b>2.340,00</b>	<b>184.380,00</b>	<b>141,48</b>	<b>107,15</b>	<b>1.720,77</b>				<b>184,38</b>	<b>7,03</b>
Пословни	1	2.340,00	184.380,00	141,48	107,15	1.720,77				184,38	7,03
<b>Измјена дозволе</b>	<b>1</b>	<b>73.351,28</b>	<b>141.060,06</b>	<b>4.741,53</b>	<b>258,95</b>	<b>544,74</b>	<b>2.642,04</b>	<b>1.745,60</b>		<b>141,06</b>	<b>220,05</b>
Вишепородични стамбени	1	73.351,28	141.060,06	4.741,53	258,95	544,74	2.642,04	1.745,60		141,06	220,05
<b>Промјена намјене пос. у ст.</b>	<b>1</b>	<b>0,00</b>	<b>11.441,05</b>	<b>78,26</b>	<b>61,28</b>	<b>186,70</b>				<b>50,00</b>	<b>0,00</b>
Индивидуални ст. пословни	1	0,00	11.441,05	78,26	61,28	186,70				50,00	0,00
<b>Легализација</b>	<b>6</b>	<b>297.911,18</b>	<b>498.204,67</b>	<b>602,16</b>	<b>684,47</b>	<b>839,53</b>	<b>1.897,50</b>	<b>1.827,65</b>	<b>7.599,58</b>	<b>615,75</b>	<b>928,90</b>
Индивидуални стамбени	1	32.640,00	62.770,00	175,00	141,30	444,23			125,54	100,00	97,92
Индивидуални ст. пословни	1	103.871,55	174.793,76	0,00	185,00	944,83			3.495,90	174,89	311,61
Помоћни	1	17.479,80	33.615,00	105,84	87,76	383,03			672,30	50,00	52,44
Пословни	2	131.215,83	202.595,91	248,02	214,61	1.413,65	1.897,50	1.827,65	2.817,24	240,86	393,64
Вјерски	1	12.704,00	24.430,00	73,30	55,80	437,81			488,60	50,00	73,29
<b>УКУПНО</b>	<b>50</b>	<b>15.953.699,21</b>	<b>32.286.437,82</b>	<b>23.366,24</b>	<b>16.601,35</b>	<b>300.095,38</b>	<b>371.547,22</b>	<b>263.336,38</b>	<b>7.599,58</b>	<b>19.544,26</b>	<b>47.618,04</b>

НАПОМЕНА: Информације су за период од 01.01.2025. до 31.12.2025.год