

На основу члана 22. Закона о стварним правима („Службени гласник Републике Српске“, број: 124/08, 58/09, 95/11, 60/15 и 107/19), те члана 39. став 2. тачка 13. Закона о локалној самоуправи („Службени Гласник Републике Српске“, број: 97/16, 36/19, 61/21, 100/25 и 114/25) и члана 27. Статута града Зворника-пречишћен текст („Службени гласник града Зворника“, број: 5/17) Скупштина Града Зворник на 12. редовној сједници одржаној 26. фебруара 2026. године донијела је

**ОДЛУКУ**  
**о куповини непокретности означених**  
**као к.п. бр. 2976 и к.п. бр. 2988 КО Пилица**

I

Град Зворник ће извршити куповину непокретности означених као к.п. број 2976, Растик, Пашњак 3. класе, површине 352 м<sup>2</sup> и к.п. бр. 2988 Растик, Пашњак 3. класе, површине 541 м<sup>2</sup>, уписаних у Лист непокретности број 448 КО Пилица, власништво Тодоровић (Миљивоје) Митар са обимом права 1/1.

II

Непокретности из тачке I се купују за потребе мјесног гробља у Пилици за износ од 6.251,00 КМ (словима:шестхиљададвдвјестотинепедесетједнаконвертибилнихмарака).

III

Овлашћује се градоначелник Зворника да може закључити уговор о куповини непокретности из тачке I ове одлуке.

IV

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Града Зворник“.

**ОБРАЗЛОЖЕЊЕ УЗ ПРИЈЕДЛОГ ОДЛУКЕ**

**ПРАВНИ ОСНОВ:** Правни основ је садржан у члану 22. Закона о стварним правима којим је прописано да непокретностима у власништву јединица локалне самоуправе, као носиоца права својине јавног права, може располагати, управљати и користити орган коме је то овлашћење дато законом, односно скупштина јединице локалне самоуправе и члана 39. став 2. тачка 13. Закона о локалној самоуправи којим је између осталог прописано да скупштина јединице локалне самоуправе доноси одлуку о прибављању, управљању и располагању имовином града.

**РАЗЛОГ ЗА ДОНОШЕЊЕ:** Тодоровић Митар понудио је Граду Зворник своје непокретности наведене у тачки I ове одлуке, за потребе сеоског гробља, а из разлога што су исте заузеле попуњеним гробним мјестима. Разматрањем понуде утврђено је да Град Зворник има потребу за куповином наведене непокретности ради проширења сеоског гробља у мјесту Горња Пилица, заселак Говедари.

У сврху утврђивања тржишне вриједности непокретности ангажован је вјештак пољопривредне струке Марко Благојевић дипл.инг.агр. који је непокретности процијенио на износ од 6.251,00 (7,00 КМ/м<sup>2</sup>).

Сматрам да је приједлог ове одлуке у складу са Законом о стварним правима и Законом о локалној самоуправи па предлажем Скупштини његово усвајање.

ОБРАЂИВАЧ  
ОДЕЉЕЊЕ ЗА СТАМБЕНО-КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ  
И ПОСЛОВЕ САОБРАЋАЈА

ПРЕДЛАГАЧ  
ГРАДОНАЧЕЛНИК