

## ПРИЈЕДЛОГ

На основу члана 22. Закона о стварним правима („Службени гласник Републике Српске“ број 124/08, 58/09, 95/11, 60/15, 107/19), члана 39. став 2. тачка 13. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“ број 97/16, 36/19, 61/21, 100/25 и 114/25) и члана 27. Статута града Зворника-пречишћен текст („Службени гласник града Зворника“ број 5/17) Скупштина Града Зворник на 12. редовној сједници одржаној 26. фебруара 2026. године донијела је

### **ОДЛУКУ о куповини непокретности означених као кп. бр. 1967/1 КО Глумина**

#### I

Град Зворник ће извршити куповину непокретности означених као кп. бр. 1967/1, шума 3. класе, површине 987 м<sup>2</sup>, уписаних у посједовни лист број 1369 КО Глумина, посјед Пандур (Химзе) Менсур са 1/1.

#### II

Непокретности из тачке I се купују ради изградње објеката потребних за водоводни систем "Запад", за износ од 8.000,00 КМ (словима: осамхиљадаконвертибилнихмарака).

#### III

Овлашћује се градоначелник Зворника да може закључити уговор о куповини непокретности из тачке I овог уговора.

#### IV

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику града Зворник“.

### ОБРАЗЛОЖЕЊЕ УЗ ПРИЈЕДЛОГ ОДЛУКЕ

**ПРАВНИ ОСНОВ:** Правни основ је садржан у члану 22. Закона о стварним правима којим је прописано да непокретностима у власништву јединица локалне самоуправе, као носиоца права својине јавног права, може располагати, управљати и користити орган коме је то овлашћење дато законом, односно скупштина јединице локалне самоуправе и члана 39. став 2. тачка 13. Закона о локалној самоуправи којим је између осталог прописано да скупштина јединице локалне самоуправе доноси одлуку о прибављању, управљању и располагању имовином града.

**РАЗЛОГ ЗА ДОНОШЕЊЕ:** Пандур Менсур из Глумине понудио је Граду Зворник своје некретнине наведене у тачки 1. ове одлуке ради изградње објеката потребних за водоводни система "Запад", за цијену од 8.000,00 КМ. Разматрањем понуде утврђено је да град Зворник има потребу за куповину наведене непокретности за потребе водоводног система "Запад". Тржишну вриједност непокретности је утврдио вјештак пољопривредне струке Марко Благојевић дипл.инг. пољопривреде на износ од 8.049,00 КМ, што је већи износ од понуђене цијене, тако да је прихваћена понуђена цијена од 8.000,00 КМ, као повољнија.

Сматрам да је приједлог ове одлуке у складу са Законом о стварним правима и Законом о локалној самоуправи па предлажем Скупштини његово усвајање.

ОБРАЂИВАЧ  
ОДЕЉЕЊЕ ЗА СТАМБЕНО-КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ  
И ПОСЛОВЕ САОБРАЂАЈА

ПРЕДЛАГАЧ  
ГРАДОНАЧЕЛНИК