

На основу члана 22. Закона о стварним правима („Службени гласник Републике Српске“ број 124/08, 58/09, 95/11, 60/15 и 107/19), члана 39. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16, 36/19, 61/21 и 100/25) и члана 27. Статута града Зворник-пречишћен текст („Службени гласник града Зворник“, број: 5/17) Скупштина Града Зворник на 11. редовној сједници одржаној 30. децембра 2025. године донијела је

**ОДЛУКУ  
о допуни Одлуке о замјени земљишта  
у насељу Улице ради изградње приступног пута  
и моста на ријеци Сапна**

I

1) У Одлуци о замјени земљишта у насељу Улице ради изградње приступног пута и моста на ријеци Сапна („Службени гласник града Зворник“, број 11/15, 12/15 и 3/22) додаје се нови члан 6. који гласи: „Град Зворник ће са Иконић Далибором закључити Анекс бр. 2. уговора о размјени непокретности закљученим пред нотарем Зораном Ковачевићем дана 07.12.2015. године, ОПУ 4141/15, на основу Одлуке скупштине општине Зворник број 01-022-92/15 од 18.09.2015. године, Одлуке којом се мјења основна Одлука број 01-022-108/15 од 15.10.2015. године и и Одлуке скупштине града Зворник број 01-022-37/22 од 30.03.2022. године, тако да ће Иконић Далибор граду Зворник у замјену дати своје земљиште означено као к.п. број 2798/14, зв. Улице, ливада 4. класе КО Челопек у површини од 648 м<sup>2</sup>, земљиште означено као к.п. 2798/16, зв. Улице, њива 5. класе КО Челопек у површини од 949 м<sup>2</sup> и земљиште означено као к.п. 2799/4, зв. Улице, њива 3. класе КО Челопек у површини од 650 м<sup>2</sup>, сада уписане у ЛН 54 као власништво Града Зворник (које су прије закључења уговора биле уписане у ПЛ број 169 КО Челопек на име Иконић Далибор).

2) Град Зворник је сагласан да се парцела означена као 2798/18, Улице, ливада 4. класе К.О. Челопек површине 361 м<sup>2</sup> која је настала цијепањем парцеле 2798/16, парцела означена као 2798/19 Улице, њива 5. класе К.О. Челопек, површине 366 м<sup>2</sup> која је настала цијепањем парцеле 2798/16 и парцела број 2799/10 Улице, њива 5. Класе површине 423 м<sup>2</sup> која је настала цијепањем парцеле 2799/4 након закључења анекса уговора упише као посјед Иконић Далибора.

II

Овлашћује се градоначелник Зворника да може закључити Анекс бр. 2. уговора о замјени непокретности из тачке I ове одлуке.

III

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику града Зворник“.

**ОБРАЗЛОЖЕЊЕ УЗ ПРИЈЕДЛОГ ОДЛУКЕ**

**ПРАВНИ ОСНОВ:** Правни основ је садржан у члану 22. Закона о стварним правима којим је прописано да непокретностима у власништву јединица локалне самоуправе, као носиоца права својине јавног права, може располагати, управљати и користити орган коме је то овлашћење дато законом, као и члану 30. Закона о локалној самоуправи којим је прописано да скупштина јединице локалне самоуправе доноси одлуку о управљању и располагању имовином јединице локалне самоуправе.

**РАЗЛОГ ЗА ДОНОШЕЊЕ:** Иконић Далибор из Челопека поднио је захтјев Градској управи Града Зворник да се закључи анекс уговора који је закључио са Општином Зворник 07.12.2015. године под бројем ОПУ 4141/15, којим је са Општином Зворник замјенио своје парцеле ради изградње приступног пута за насеље Улице и моста на ријеци Сапни, како би му се један дио уступљеног земљишта вратио јер исти није искориштен у потпуности за изградњу пута. У поступку је прибављење мишљење Одјељења за просторно уређење које је дало сагласност за цијепање и враћање дијела катастарских парцела Иконић Далибору јер исте нису потребне за изграђени приступни пут за насељено мјесто Улице.

Сматрам да је приједлог ове одлуке у складу са Законом о стварним правима па предлажем Скупштини њено усвајање.

ОБРАЂИВАЧ  
ОДЕЉЕЊЕ ЗА СТАМБЕНО-КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ  
И ПОСЛОВЕ САОБРАЂАЈА

ПРЕДЛАГАЧ  
ГРАДОНАЧЕЛНИК