

На основу члана 39. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Српске" број 97/16, 36/19 и 61/21) и члана 27. Статута града Зворник-пречишћен текст ("Службени гласник града Зворник" број: 5/17) Скупштина града Зворник на 5. редовној сједници одржаној 13. маја 2025. године донијела је

ОДЛУКУ

о уступању на привремено коришћење школских објеката у власништву града Зворника основним и средњим школама са подручја града Зворника

I

Град Зворник уступа без накнаде на привремено коришћење школске објекте у власништву Града Зворника основним и средњим школама са подручја града Зворника и то:

1. ЈУ ОШ "Десанка Максимовић" Челопек:

- објекат образовања површине 676 м², објекат образовања површине 196 м² и објекат образовања површине 61 м², изграђени на грађевинској парцели означеној као кп.бр. 1212/1, уписаној у лист непокретности бр. 54 КО Челопек,
- кућа и зграда површине 295 м², изграђена на грађевинској парцели означеној као кп.бр. 1284, уписаној у посједовни лист бр. 1396 КО Грбавци (подручно одјељење Цер),
- објекат школе изграђен на грађевинској парцели означеној као кп.бр. 2165 уписаној у посједовни лист бр. 514 КО Петковци, (подручно одјељење Петковци),
- школа површине 188 м² и кућа и зграда површине 102 м², изграђени на грађевинској парцели означеној као кп.бр. 1112, уписаној у посједовни лист бр. 93 КО Глумина (подручно одјељење Ораовац),
- школа површине 672 м² помоћна зграда кућа површине 1049 м², изграђена на грађевинској парцели означеној као кп.бр. 7276/1, уписаној у посједовни лист бр. 4694 КО Зворник (подручно одјељење Каракај),
- школа површине 354 м², изграђена на грађевинској парцели означеној као кп.бр. 1156/1, уписаној у посједовни лист бр. 52 КО Крижевићи (подручно одјељење Крижевићи),

2. ЈУ ОШ "Петар Кочић" Козлук:

- објекат образовања површине 737 м², објекат образовања површине 578 м², објекат физичке културе и рекреације површине 320 м², остали помоћни објекти површине 132 м², помоћни објекат у ван привреди површине 50 м², остали помоћни објекти површине 34 м², изграђени на грађевинској парцели означеној као кп.бр. 1744 и остали помоћни објекти површине 18 м² изграђен на грађевинској парцели означеној као кп.бр. 1745, обје уписане у лист непокретности бр. 82 КО Козлук,
- објекат образовања површине 326 м², објекат физичке културе и рекреације површине 546 м², изграђени на грађевинској парцели означеној ако кп.бр. 1114/1 уписани у лист непокретности бр. 69 КО Тршић (подручно одјељење Тршић),
- објекат образовања површине 247 м², изграђени на грађевинској парцели означеној ако кп.бр. 5799 уписани у лист непокретности бр. 1805 КО Скочић (подручно одјељење Скочић),
- школа површине 236 м², изграђена на грађевинској парцели означеној као кп.бр. 1328 уписана у посједовни лист бр. 23 КО Малешић (подручно одјељење Малешић),

3. ЈУ ОШ "Вук Караџић" Роћевић:

- објекат јединице локалне самоуправе површине 565 м², остали помоћни објекти површине 66 м², изграђени на грађевинској парцели означеној ако кп.бр. 2333 и кп.бр. 2337/1 уписани у лист непокретности бр. 38 КО Роћевић,
- школа површине 379 м², изграђена на грађевинској парцели означеној ако кп.бр. 513 уписана у посједовни лист бр. 64 КО Витиница (подручно одјељење Кисељак),
- школа изграђена на грађевинској парцели означеној као кп.бр. 138/3 уписани у лист непокретности бр. 1002 КО Шепак (подручно одјељење Брањево),

4. ЈУ ОШ "Никола Тесла" Пилица:

- школа површине 303 м², изграђена на грађевинској парцели означеној као кп.бр. 5550/1 уписани у посједовни лист бр. 1344 КО Пилица,
- школа површине 234 м², изграђена на грађевинској парцели означеној као кп.бр. 3837/1 уписани у посједовни лист бр. 1344 КО Пилица (подручно одјељење Баре),
- кућа и зграда површине 157 м², изграђени на грађевинској парцели означеној као кп.бр. 2263/1 уписани у посједовни лист бр. 915 КО Локањ (подручно одјељење Локањ),

5. ЈУ ОШ "Јован Цвијић" Дрињача:

- кућа и зграда површине 20 м², изграђена на грађевинској парцели означеној као кп.бр. 13207 уписани у посједовни лист бр. 290 КО Каменица,
- кућа и зграда површине 273 м², изграђена на грађевинској парцели означеној као кп.бр. 134 уписани у посједовни лист бр. 42 КО Зелиње (подручно одјељење Зелиње),

6. ЈУ ОШ "Свети Сава" Зворник:

- објекат образовања површине 2183 м², објекат образовања површине 585 м², објекат образовања површине 351 м², објекат физичке културе и рекреације површине 311 м², остали помоћни објекти површине 27 м², изграђени на грађевинској парцели означеној као кп.бр. 1384 уписаној у лист непокретности бр. 177 КО Зворник-град, објекат образовања површине 214 м² изграђен на грађевинској парцели означеној као кп.бр. 1387/1 уписаној у лист непокретности бр. 177 Ко Зворник-град,
- кућа и зграда површине 76 м², изграђена на грађевинској парцели означеној као кп.бр. 1667 уписана у посједовни лист бр. 690 КО Зворник (подручно одјељење Кула град),
- школа површине 266 м², изграђена на грађевинској парцели означеној као кп.бр.100 уписана у посједовни лист бр. 4828 КО Зворник (подручно одјељење Снагово),
- школа површине 94 м², изграђена на грађевинској парцели означеној као кп.бр. 2273 уписана у посједовни лист бр. 4828 КО Зворник (подручно одјељење Липље),
- школа површине 272 м², изграђена на грађевинској парцели означеној као кп.бр. 8331/1 уписана у посједовни лист бр. 4828 КО Зворник (подручно одјељење Дивич),

7. ЈУ Технички школски центар Зворник:

- школа површине 3501 м², изграђена на грађевинској парцели означеној као кп.бр. 6722 уписана у посједовни лист бр. 4828 КО Зворник,

8. ЈУ СШЦ "Петар Кочић" Зворник:

- објекат образовања површине 753 м², објекат образовања површине 282 м², објекат физичке културе и рекреације површине 604 м² изграђени на грађевинској парцели означеној као кп.бр. 422 уписана у лист непокретности бр. 177 КО Зворник.

II

Јавне установе, школе, из тачке I ове одлуке су дужне да са уступљеним просторима поступају са пажњом доброг домаћина, да спроводи његово одржавање, чување и намјенско коришћење.

III

За вријеме привременог коришћења уступљеног пословног објекта, привремени корисници су дужни плаћати комуналне услуге, утрошену електричну енергију, и све друге обавезе које настају приликом коришћења школских објеката.

IV

О уступању пословног објекта сачиниће се уговор који ће у име Града Зворник потписати градоначелник Зворника.

V

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном гласнику града Зворник".

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ УЗ ПРИЈЕДЛОГ ОДЛУКЕ

ПРАВНИ ОСНОВ

Правни основ за доношење одлуке је садржан у члану 39. Закона о локалној самоуправи којим је прописано да јединица локалне самоуправе располаже имовином јединице локалне самоуправе.

РАЗЛОЗИ ЗА ДОНОШЕЊЕ

Наведене јавне установе, основне и средње школе поднијеле су захтјев Скупштини града Зворник да им се уступи на привремено коришћење школски објекти описани у приједлогу одлуке за обављање регистроване дјелатности.

Цијенећи захтјев утврђено је да је исти оправдан, да се ради о установи од јавног и локалног интереса, па предлажем скупштини усвајање предложене одлуке.

ОБРАЂИВАЧ
ОДЈЕЉЕЊЕ ЗА
СТАМБЕНО-КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ
И ПОСЛОВЕ САОБРАЋАЈА

ПРЕДЛАГАЧ
ГРАДОНАЧЕЛНИК