

ПРИЈЕДЛОГ

На основу члана 22. Закона о стварним правима („Службени гласник Републике Српске“ број 124/08, 58/09, 95/11, 60/15, и 107/19), члана 39. став 2. тачка 13. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“ број 97/16, 36/19 и 61/21) и члана 27. Статута града Зворника-пречишћен текст („Службени гласник града Зворника“ број 5/17) Скупштина града Зворник на 5. редовној сједници одржаној 13. маја 2025. године донијела је

ОДЛУКУ о куповини непокретности означених као кп. бр. 1650/2, кп.бр.1651 и кп.бр.1824 КО Челопек

I

Град Зворник ће извршити куповину непокретности означених као кп.бр. 1650/2, Башча воћњак 3. класе, површине 1300 м², кп.бр. 1651, Башча њива 5. класе, површине 1181 м² и кп.бр. 1824, Коров њива 5. класе, површине 1317 м², укупна површина 3798 м², уписаних у лист непокретности број 194 КО Челопек, власништво Којић (Јеленка) Милка са 1/1.

II

Непокретности из тачке I се купују за потребе проширења гробља у Челопеку за износ од 20.889,00 КМ (словима: двадесетхиљадаосамстоосамдесетдеветконвертибилнихмарака).

III

Овлашћује се градоначелник Зворника да може закључити уговор о куповини непокретности из тачке I овог уговора.

IV

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику града Зворник“.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ УЗ ПРИЈЕДЛОГ ОДЛУКЕ

ПРАВНИ ОСНОВ: Правни основ је садржан у члану 22. Закона о стварним правима којим је прописано да непокретностима у власништву јединица локалне самоуправе, као носиоца права својине јавног права, може располагати, управљати и користити орган коме је то овлашћење дато законом, односно скупштина јединице локалне самоуправе и члана 39. став 2. тачка 13. Закона о локалној самоуправи којим је између осталог прописано да скупштина јединице локалне самоуправе доноси одлуку о прибављању, управљању и располагању имовином града.

РАЗЛОГ ЗА ДОНОШЕЊЕ: Којић Милка понудила је Граду Зворник своје некретнине наведене у тачки I ове одлуке. Разматрањем понуде утврђено је да Град Зворник има потребу за куповину наведене непокретности потребних за проширење мјесног гробља у Челопеку. Тржишну вриједност непокретности је утврдио вјештак пољопривредне струке Марко Благојевић дипл.инж.агр.

Сматрам да је приједлог ове одлуке у складу са Законом о стварним правима и Законом о локалној самоуправи па предлажем Скупштини његово усвајање.

ОБРАЂИВАЧ
ОДЕЉЕЊЕ ЗА СТАМБЕНО-КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ
И ПОСЛОВЕ САОБРАЋАЈА

ПРЕДЛАГАЧ
ГРАДОНАЧЕЛНИК