

ПРИЈЕДЛОГ

На основу члана 22. Закона о стварним правима („Службени гласник Републике Српске“ број 124/08, 58/09, 95/11, 60/15, 107/19), члана 39. став 2. тачка 13. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“ број 97/16, 36/19 и 61/21) и члана 27. Статута града Зворник-пречишћен текст („Службени гласник града Зворник“ број 5/17) Скупштина града Зворник на 4. редовној сједници одржаној 27. марта 2025. године донијела је

ОДЛУКУ о куповини непокретности означених као кп. бр. 3475/5 КО Грбавци

I

Град Зворник ће извршити куповину непокретности означених као кп.бр. 3475/5, Раскршће шума 6. класе, површине 1485 м², уписаних у посједовни лист број 1018 КО Грбавци, власништво Ивановић (Владе) Милорад са 1/1.

II

Непокретности из тачке I се купују за потребе изградње водовода "Запад" за износ од 20.000,00 КМ (словима:двадесетхиљадаконвертибилнихмарака).

III

Овлашћује се градоначелник Зворника да може закључити уговор о куповини непокретности из тачке I овог уговора.

IV

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику града Зворник“.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ УЗ ПРИЈЕДЛОГ ОДЛУКЕ

ПРАВНИ ОСНОВ: Правни основ је садржан у члану 22. Закона о стварним правима којим је прописано да непокретностима у власништву јединица локалне самоуправе, као носиоца права својине јавног права, може располагати, управљати и користити орган коме је то овлашћење дато законом, односно скупштина јединице локалне самоуправе и члана 39. став 2. тачка 13. Закона о локалној самоуправи којим је између осталог прописано да скупштина јединице локалне самоуправе доноси одлуку о прибављању, управљању и располагању имовином града.

РАЗЛОГ ЗА ДОНОШЕЊЕ: Ивановић Милорад је понудио је Граду Зворник своје некретнине наведене у тачки I ове одлуке по цијени од 20.000,00 КМ. Разматрањем понуде утврђено је да Град Зворник има потребу за куповину наведене непокретности потребних за изградњу водовода „Запад“. Тржишну вриједност непокретности у износу од 20.047,50 КМ је утврдио вјештак пољопривредне струке Марко Благојевић дипл.инж.агр. С обзиром да је процијења вриједност већа од понуђене, прихваћена је понуђена цијена од 20.000,00 КМ.

Сматрам да је приједлог ове одлуке у складу са Законом о стварним правима и Законом о локалној самоуправи па предлажем Скупштини његово усвајање.

ОБРАЂИВАЧ
ОДЕЉЕЊЕ ЗА СТАМБЕНО-КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ
И ПОСЛОВЕ САОБРАЂАЈА

ПРЕДЛАГАЧ
ГРАДОНАЧЕЛНИК