

На основу члана 39. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Српске", број: 97/16, 36/19 и 61/21) и члана 27. Статута града Зворник – пречишћени текст ("Службени гласник града Зворник", број: 5/17), Скупштина града Зворник на 3. редовној сједници одржаној дана 30. јануара 2025. године, донијела је:

**Одлуку  
о закључивању вансудског поравнања**

I

Град Зворник ће са Јасном Бошковић из Зворника закључити вансудско поравнање, а у вези реализације Споразума утврђеног у Записнику о покушају нагодбе, број: 03/3-473-101/89 од 29.01.1990. године, закљученог пред Општинским секретаријатом за послове општинске управе Општине Зворник између Јерка Бандића из Зворника (ранији власник непокретности и предник наведеног лица) и СИЗ-а за стамбено-комуналне послове и локалне путеве Зворник (корисник експропријације).

II

Вансудским поравнањем Град Зворник ће се обавезати да Јасни Бошковић из Зворника на име реализације закљученог Споразума утврђеног у Записнику о покушају нагодбе из тачке I ове одлуке, исплати новчана средства у износу 134.400,00 КМ (словима: стотинутридесетчетирихиљадчетиристотинеконвертибилнихмарака) као накнаду за потпуно експроприсане непокретности означене као к.п. број 273 К.О. Зворник-град, ближе одређене самим Записником о покушају нагодбе.

III

Овлашћује се градоначелник да може закључити Споразум о вансудском поравнању којим ће се Град Зворник обавезати да Јасни Бошковић из Зворника исплати новчана средства у износу од 134.400,00 КМ на име накнаде за потпуно експроприсане непокретности - на име реализације Споразума утврђеног у Записнику о покушају нагодбе, број: 03/3-473-101/89 од 29.01.1990. године, закљученог пред Општинским секретаријатом за послове општинске управе Општине Зворник.

IV

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном гласнику града Зворник".

**ОБРАЗЛОЖЕЊЕ  
УЗ ПРИЈЕДЛОГ ОДЛУКЕ**

**ПРАВНИ ОСНОВ:** Правни основ је садржан у члану 39. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Српске", број: 97/16, 36/19 и 61/21) којим је прописано које су све надлежности скупштине јединице локалне самоуправе, односно којим је прописано да је скупштина јединице локалне самоуправе између осталог надлежна и да доноси одлуку о управљању, прибављању и располагању имовином јединице локалне самоуправе.

**РАЗЛОГ ЗА ДОНОШЕЊЕ:**

Јасна (Јероним) Бошковић из Зворника обратила се Граду Зворник са захтјевом да јој се исплати тржишна вриједност стана, а у вези Споразума утврђеног у Записнику о покушају нагодбе, број: 03/3-473-101/89 од 29.01.1990. године, закљученог између Јерка Бандића (ранијег власника и њеног предника) и СИЗ-а за стамбено-комуналне послове и локалне путеве Зворник (корисник експропријације) пред Општинским секретаријатом за послове општинске управе Општине Зворник ради одређивања накнаде за непокретности које су експроприсане у корист СИЗ-а за стамбено-комуналне послове и локалне путеве

Наводи да се наведеним Споразумом СИЗ-а за стамбено-комуналне послове и локалне путеве (корисник експропријације) обавезао да ће Јерку Бандићу на име извршене експропријације некретнина земљишта означеног као к.п. број 273 "Кућиште" кућа и зграда површине 26 m<sup>2</sup> и двориште површине 166 m<sup>2</sup> на којем се налази породична кућа, шупа, жељезна ограда и воћна стабла, да да на коришћење двособан стан као носиоцу станарског права у згради Б-2, број 8/II, површине око 56 m<sup>2</sup>.

Даље наводи да је правоснажним Рјешењем о наслеђивању, број судског списка: 83 0 О 060801 23 О, број списка нотари: УПП 207/23 од 12.09.2023. године утврђено да оставину Бандић Јеронима (звани Јерко) чине права из Споразума утврђеног у Записнику о покушају нагодбе број: 03/3-473-101/89 од 29.01.1990. године, закљученог пред Општинским секретаријатом за послове општинске управе Општине Зворник ради одређивања накнаде за непокретности које су експроприсане у корист СИЗ-а за стамбено-комуналне послове и локалне путеве и да је оглашена за законског наследника првог наследног реда.

У прилогу наведеног захтјева достављен је Споразум утврђен у Записнику о покушају нагодбе, број: 03/3-473-101/89 од 29.01.1990. године, у виду овјерене фотокопије и Рјешење о наслеђивању број судског списка: 83 0 О 060801 23 О, број списка нотари: УПП 207/23, у виду овјерене фотокопије.

У циљу одлучивања по захтјеву ангажован је вјештак грађевинско-архитектонске струке Властимир Симанић, дипл.инж. грађевине, а који је процијенио тржишну вриједност стана у износу 134.400,00 КМ.

Сматрамо да је приједлог ове одлуке у складу са позитивним прописима и предлажемо Скупштини његово усвајање.

ПРЕДЛАГАЧ  
ГРАДОНАЧЕЛНИК