ПРИЈЕДЛОГ

На основу члана 22. Закона о стварним правима ("Службени гласник Републике Српске", број: 124/08, 3/09, 58/09, 95/11, 60/15 и 107/19), члана 39. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Српске", број: 97/16, 36/19 и 61/21) и члана 27. Статута града Зворник – пречишћени текст ("Службени гласник града Зворник", број: 5/17), Скупштина града Зворник на 30. редовној сједници одржаној дана 12. јуна 2024. године, донијела је:

ОДЛУКУ
о уступању пословног простора
на привремено коришћење и управљање Зворничком удружењу младих

I

Град Зворник Зворничком удружењу младих уступа без накнаде на привремено коришћење и управљање канцеларијски простор површине 41,33 m^2 који се налази у пословном простору у стамбено-пословном објекту у Зворнику, у Улици Вука Караџића број 120.

II

Предметни канцеларијски простор се уступа Зворничком удружењу младих у сврху отварања "НВО центра" који ће моћи користити све невладине организације регистроване на територији Града Зворник.

III

Зворничко удружење младих је дужно да са уступљеним простором поступа са пажњом доброг домаћина, да га одржава у функционалном стању, чува и намјенски користи.

IV

За вријеме привременог коришћења уступљеног канцеларијског простора Град Зворник ће плаћати комуналне услуге, утрошену електричну енергију и све друге обавезе које настају приликом коришћења предметног простора.

V

О уступању канцеларијског простора сачиниће се уговор који ће у име Града Зворник потписати градоначелник Зворника.

VI

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном гласнику града Зворник".

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ
УЗ ПРИЈЕДЛОГ ОДЛУКЕ

ПРАВНИ ОСНОВ: Правни основ је садржан у члану 22. Закона о стварним правима којим је прописано да непокретностима које су у власништву јединица локалних самоуправе, као носиоца права својине јавног права, располаже, управља и користи орган који је по закону надлежан и члану 39. Закона о локалној самоуправи којим је између осталог прописано да скупштина јединице локалне самоуправе доноси одлуке о прибављању, управљању и располагању имовином града.

РАЗЛОГ ЗА ДОНОШЕЊЕ:
Зворничко удружење младих обратило се Граду Зворник захтјевом за уступање на привремено коришћење и управљање пословног простора-канцеларијског простора површине 41,33 m^2 који се налази у стамбено-пословном објекту у Зворнику, у Улици Вука Караџића број 120 (пословни простор у коме су биле канцеларије ЈУ "Центар за социјални рад" Зворник).
У наведененом простору подносилац захтјева ће отворити "НВО центар" који ће моћи користити све невладине организације регистроване на територији Града Зворник.
Имајући у виду постављени захтјев, сматрамо да је приједлог одлуке у складу са Законом о стварним правима, те предлажемо скупштини њено усвајање.

Обрађивач
Одјељење за стамбено-комуналне послове
и послове саобраћаја

ПРЕДЛАГАЧ
ГРАДОНАЧЕЛНИК