ПРИЈЕДЛОГ

На основу члана 348. Закона о стварним правима („Службени гласник Републике Српске“ број 124/08, 58/09, 95/11, 60/15 и 107/19), члана 39. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16, 36/19 и 61/21) и члана 27. Статута града Зворника-пречишћен текст („Службени гласник града Зворника“, број 5/17), Скупштина града Зворника на 27. редовној сједници одржаној 27. фебруара 2024.године донијела је

ОДЛУКУ
о продаји непокретности кп. бр 1066/2 КО Зворник Град непосредном погодбом ради комплетирања грађевинске парцеле

I

Град Зворник ће Васиљевић (Петра) Богдани, продати непосредном погодбом непокретности означене као кп. бр. 1066/2 Кућиште двориште површине 43 m^2 уписане у лист непокретности бр. 177 КО Зворник Град, власник Град Зворник са 1/1.

II

Земљиште из тачке I се продаје ради комплетирања грађевинске парцеле по цијени од 2.580,00 КМ. (словима:двијехиљадепетстотинаосамдесетконвертибилнихмарака).

III

Овлашћује се Градоначелник Зворника да може закључити уговор о продаји земљишта из тачке I ове одлуке.

IV

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику града Зворника“.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ УЗ ПРИЈЕДЛОГ ОДЛУКЕ

ПРАВНИ ОСНОВ Правни основ је садржан у члану 348. Закона о стварним правима којим је прописано да се непокретностима у власништву јединица локалне самоуправе може располагати на основу јавног конкурса, а непосредном погодбом ради обликовања грађевинске честице и члану 39. Закона о локалној самоуправи којима је између осталог прописано да скупштина јединице локалне самоуправе доноси одлуке о прибављању, управљању и располагању имовином јединице локалне самоуправе.

РАЗЛОГ ЗА ДОНОШЕЊЕ
Васиљевић Богдана из Зворника поднијела је захтјев Скупштини града Зворника путем Одјељења за стамбено-комуналне послове и послове саобраћаја да јој се у сврху комплетирања грађевинске парцеле прода земљиште означено у предлогу ове одлуке. Локација се налази у Браће Стефановића, на Фетији. У поступку је прибављено мишљење Одјељења за просторно уређење да предметна парцела и парцела подносиоца чине јединствену грађевинску парцелу. Тржишна цијена земљишта је одређена на основу стручног мишљења вјештака грађевинске струке Властимира Симанића, дипломираног грађевинског инжињера. Сматрам да је приједлог ове одлуке у складу са Законом о стварним правима па предлажем Скупштини његово усвајање.

ОБРАЂИВАЧ: ОДЕЉЕЊЕ ЗА СТАМБЕНО-КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ И ПОСЛОВЕ САОБРАЋАЈ

ПРЕДЛАГАЧ
ГРАДОНАЧЕЛНИК