

ПРИЈЕДЛОГ

На основу члана 39. став 1. тачка 11. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Српске" број 97/16, 36/19 и 61/21), члана 20. став 3. Закона о комуналним дјелатностима ("Службени гласник Републике Српске" број: 124/11 и 100/17) и члана 27. Статута града Зворник-пречишћен текст ("Службени гласник града Зворник" број 5/17), Скупштине града Зворник на 24. редовној сједници одржаној 8. децембра 2023. године, донијела је

ОДЛУКУ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ОДЛУКУ О ЦИЈЕНИ ОСТАЛИХ УСЛУГА

I

Даје се сагласност на Одлуку о цијени осталих услуга број 1849-06/23 од 28.11.2023. коју је усвојио Надзорни одбор АД „Зворник стан“ Зворник на сједници одржаној 28.11.2023. године.

II

Саставни дио ове одлуке је одлука наведена у тачки I.

III

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од објављивања у "Службеном гласнику града Зворник".

Образложење уз приједлог одлуке

Правни основ

Правни основ за доношење одлуке је садржан у члану 39. став 1. тачка 11. Закона о локалној самоуправи и члану 20. Закона о комуналним дјелатностима којим је прописано да сагласност на цијене комуналних услуга даје надлежни орган јединице локалне самоуправе.

Разлози за доношење

Ова одлука је базирана на постојећој Одлуци цијена услуга бр: 1940-1/05 од 9.11.2005. године, гдје су постојеће цијене услуга остале исте, с тим што су у цјеновник услуга додате три нове ставке и то ангажовање радне снаге, радови на инсталацијама централног гријања по захтјеву корисника стамбеног и пословног простора и привремено прикључење на термоенергетска постројења за потребе испитивања односно пробног погона, а у сврху остваривања прихода по основу изведених радова на заједничким инсталацијама ЗЕВ-а.

ОБРАЂИВАЧ
АД „ЗВОРНИК СТАН“ ЗВОРНИК

ПРЕДЛАГАЧ
ГРАДОНАЧЕЛНИК

АД “Зворник стан“

Зворник

Број: 1849-06/23

Датум: 28.11.2023. године

На основу члана 7. Закона о јавним предузећима (“Службени гласник Републике Српске”, број: 75/04 и 78/11) и чл. 39. и 46. Статута АД “Зворник стан“ Зворник, Надзорни одбор на 35. сједници одржаној дана 28.11.2023. године, доноси сљедећу:

ОДЛУКА О ЦИЈЕНИ ОСТАЛИХ УСЛУГА

Члан 1.

УТВРЂУЈЕ СЕ ценовник осталих услуга АД “Зворник стан“ Зворник.

Члан 2.

Цијене осталих услуга односе се на трошкове:

- Издавања сагласности на локацију/пројекат
- Изградње прикључака на гасну мрежу
- Пуштање гаса-технички пријем
- Накнаде за прикључак на гасно-дистрибутивну мрежу
- Накнаде за испуштање воде из система централног гријања
- Норма сата за ангажовање радне снаге
- Мјерење температуре у стамбено-пословним јединицама
- Радови на инсталацији централног гријања по захтјеву корисника стамбеног и пословног простора
- Привремено прикључење објекта на термо енергетска постројења за потребе испитивања односно пробног погона

Члан 3.

1) Трошкови за издавање претходне енергетске сагласности, сагласности на пројектну документацију и коначне енергетске сагласности на прикључење

- | | |
|-----------------------------------|----------|
| а) стамбене објекте (домаћинства) | 30,00 КМ |
| б) пословне објекте | 50,00 КМ |

2) Изградња прикључка на гасну мрежу

- а) изградња прикључка на гасну мрежу до пречника ф 63 мм дужине до 10м
- б) за сваки дужни метар преко наведене дужине зарачунава се додатно цијена материјала и цијена грађевинских радова по важећем ценовнику
- в) израда катастарске документације/снимање

3) Пуштање гаса-технички пријем

- | | |
|---|-----------|
| а) пуштање гаса домаћинствима на трајно коришћење са прегледом унутрашње гасне инсталације | 70,00 КМ |
| б) Пуштање гаса на трајно коришћење на вертикално изграђене гасне инсталације по стамбеној јединици | 30,00 КМ |
| в) пуштање гаса малим потрошачима за пословни простор | 50,00 КМ |
| г) пуштање гаса великим потрошачима | 100,00 КМ |

4) Накнада за прикључак на гасну дистрибутивну мрежу

а) за физичка лица 35,00 КМ по 1KW

б) за правна лица:

- 5.000,00 КМ до 2,5MW

- 10.000,00 КМ преко 2.5 MW

в) прикључак на гасно-дистрибутивну мрежу подразумијева доведену гасну инсталацију на стамбени или пословни објекат домјерно-регулационог сета.

г) накнада за прикључак на систем централног гријања за новосаграђене стамбено-пословне објекте доплаћујесе 14,00 КМ по 1м² стамбеног и пословног простора.

5) Накнада за трошкове испуштања воде из система централног гријања

- Накнада за трошкове испуштања воде из система централног гријања 100,00 КМ

6) Ангажовање радне снаге

Услуга	Јединица мјере	
а) Високастручна спрема (ВСС)	норма сат	35,00 КМ
б) Висококвалификовани радник (ВКВ)	норма сат	25,00 КМ
в) Средња стручна спрема (ССС)	норма сат	21,00 КМ
г) Квалификовани радник (КВ)	норма сат	18,00 КМ

7) Мјерење температуре у стамбено-пословним јединицама

- Услуга мјерења температуре ће се вршити по захтјеву корисника 30,00 КМ

8) Радови на инсталацијама централног гријања по захтјеву корисника стамбеног и пословног простора

а) уградња радијатора гдје неодговарају везе (материјал набавља корисник)

без испуштања и допуне воде 80,00 КМ

б) уградња радијатора гдје одговарају везе (материјал набавља корисник)

без испуштања и допуне воде 50,00 КМ

в) отпајање радијатора и блиндирањерадијаторских цијеви чеповима 30,00 КМ

г) замјена радијаторских вентила 1/2 и 3/4

д) замјена (поправка) вертикале у згради (материјал набавља корисник)

без испуштања и допуне воде 200,00 КМ

ђ) замјена вентила на вертикалама 50,00 КМ

е) трошкови измјештања дијелова дистрибутивне мреже односно прикључка по обрачуну

Све цијене су без урачунатог ПДВ-а

Члан 4.

9) Привремено прикључење објекта на термоенергетска постројења за потребе испитивања односно пробног погона по основу уговора

Члан 5.

Одлука ступа на снагу након њеног усвајања на сједници Надзорног одбора.

Образложење:

Ова одлука је базирана на постојећој Одлуци цијена услуга бр: 1940-1/05 од 09.11.2005. године, гдје су постојеће цијене услуга остале исте, с тим што су у цјеновник услуга додате три нове ставке и то ангажовање радне снаге, радови на инсталацијама централног гријања по захтјеву корисника стамбеног и пословног простора и привремено прикључење на термоенергетска постројења за потребе испитивања односно пробног погона, а у сврху остваривања прихода по основу изведених радова на заједничким инсталацијама ЗЕВ-а.

Предсједник Надзорног одбора
Марко Милошевић, с.р.