

На основу члана 22. Закона о стварним правима ("Службени гласник Републике Српске", број: 124/08, 58/09, 95/11, 60/15 и 107/19), члана 39. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Српске", број: 97/16, 36/19 и 61/21) и члана 27. Статута града Зворник – пречишћени текст ("Службени гласник града Зворник", број: 5/17) Скупштина града Зворник на 26. редовној сједници одржаној 27. децембра 2023. године, донијела је

ОДЛУКУ

о куповини непокретности за потребе приступа и изградње резервоара РЗ водоводног система Локањ-Пилица

I

Град Зворник ће извршити куповину непокретности означених као к.п. број 375 њива 7. класе површине 1474 m² и к.п. број 370/3 "Извала-приступни пут" њива 7. класе површине 324 m² обје КО Локањ, уписане у посједовни лист број 178, на име супосједника Горана (Славко) Јанковића и Зорана (Славко) Јанковића оба из Доњег Локања, са удјелима од по 1/2.

II

Непокретности из тачке I ове одлуке се купују за потребе приступа и изградње резервоара РЗ водоводног система Локањ-Пилица.

III

Непокретности из тачке I ове одлуке се купују за купопродајну цијену од 10.788,00 KM (словима: десетхиљадаседамстотинаосамдесетсамконвертибилнихмарака).

IV

Овлашћује се Градоначелник да може закључити уговор о купопродаји непокретности из тачке I ове одлуке.

V

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном гласнику града Зворник".

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ УЗ ПРИЈЕДЛОГ ОДЛУКЕ

ПРАВНИ ОСНОВ

Правни основ је садржан у члану 22. Закона о стварним правима којим је између осталог прописано да непокретностима које су у власништву јединица локалне самоуправе, као носиоца права својине јавног права, располаже, управља и користи орган који је по закону надлежан, и члану 39. Закона о локалној самоуправи којим је између осталог прописано да скупштина јединице локалне самоуправе доноси одлуке о прибављању, управљању и располагању имовином града.

РАЗЛОГ ЗА ДОНОШЕЊЕ

Зоран и Горан Јанковић оба из Доњег Локања, у својству супосједника са удјелима од по 1/2, обратили су се дана 08.12.2023. године, Граду Зворнику са понудом за продају непокретности у Локању, а које су ближе описане у самом приједлогу ове одлуке.

Процјену тржишне вриједности предметних непокретности извршио је стални судски вјештак пољопривредне струке Марко Благојевић, дипл.инжењер пољопривреде.

Сматрамо да је приједлог одлуке у складу са Законом о стварним правима те предлажемо Скупштини њено усвајање.

ОБРАЂИВАЧ
ОДЈЕЉЕЊЕ ЗА СТАМБЕНО-КОМУНАЛНЕ
ПОСЛОВЕ И ПОСЛОВЕ САОБРАЋАЈА

ПРЕДЛАГАЧ
ГРАДОНАЧЕЛНИК