

Градоначелник града Зворника на основу Одлуке о расписивању лицитације за продају непокретности означене као к.п.број 1362/7 подуложак 54 КО Зворник-град ("Службени гласник града Зворник", број: 13/23) објављује

ОГЛАС

Град Зворник продаје непокретност у Зворнику, Улица Светог Саве, означену као к.п. број 1362/7 "Змајевац Б" подуложак 54 пословни простор у ванпривреди, у приземљу објекта, површине 125,50 m² КО Зворник-град, уписан у Лист непокретности број 1683, својина Град Зворник са удјелом 1/1.

Купац сноси трошкове израде нотарске исправе и уписа права својине у јавној евиденцији.

Продаја непокретности извршиће се путем усменог јавног надметања-лицитације која ће се одржати 15.децембра 2023.године у Малој сали Градске управе града Зворника са почетком у 12,00 часова.

Пријаве за учешће на лицитацији могу се предати у писарници Градске управе града Зворник најкасније 15.децембра 2023.године до 11,00 часова.

Почетна продајна цијена непокретности износи 193.792,00 КМ.

Право учешћа на лицитацији имају сва правна и физичка лица која се до назначеног рока пријаве за учешће на лицитацији, која на име кауције уплате 10% од почетне цијене, која немају доспјелих а неизмирених обавеза према буџету Града Зворника, што доказују потврдом издатом од Одјељења за финансије и која се до предвиђеног рока пријаве на лицитацију. Лицитација ће се одржати уколико се пријаве најмање два учесника. Уколико се на лицитацију не пријаве најмање два учесника лицитација ће се поновити. На лицитацији лица могу учествовати лично, по законском заступнику или пуномоћнику. Прије почетка поступка лицитације учесници су дужни предочити личну карту односно за правна лица рјешење о упису у регистар, а у случају заступништва/пуномоћства овјерену пуномоћ односно овлашћење за заступање.

Са учесником лицитације који понуди највећу цијену Градоначелник града Зворник ће закључити уговор о купопродаји непокретности. Купац је дужан продајну цијену уплатити у року од петнаест дана од потписивања уговора, што је услов за давање сагласности купцу за књижење у јавној евиденцији – Листу непокретности. Уколико учесник лицитације који је дао највећу понуду одустане од закључења уговора губи право на повраћај положене кауције, а лицитација ће се поновити.

Заинтересована лица могу извршити увид у документацију о непокретности која се продаје (лист непокретности) и добити тражене информације у згради Градске управе града Зворника (канцеларија број 30) сваким радним даном од 7,00-15,00 часова.

ГРАДОНАЧЕЛНИК

Бојан Ивановић