

ПРИЈЕДЛОГ

На основу члана 348. Закона о стварним правима („Службени гласник Републике Српске“ број: 124/08, 58/09, 95/11, 60/15 и 107/19), члана 39. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“ број 97/16, 36/19 и 61/21) и члана 27. Статута града Зворника-пречишћен текст („Службени гласник града Зворника“ број 5/17) Скупштина града Зворник на 20. редовној сједници одржаној 6. јула 2023. године донијела је

ОДЛУКУ

о продаји непокретности кп. бр. 8698/3 КО Зворник непосредном погодбом ради комплетирања грађевинске парцеле

I

Град Зворник ће Галић (Милану) Мићи, продати непосредном погодбом непокретности означене као кп.бр. 8698/3 Дрина ријека површине 346 м² уписане у посједовни лист бр. 4828 КО Зворник посјед Град Зворник са 1/1, којој по старом операту одговара кч.бр. 46/213 Дрина, ријека површине 346 м² уписана у зк.ул.бр. 5788 КО Зворник, власништво Град Зворник са 1/1.

II

Земљиште из тачке I се продаје ради комплетирања грађевинске парцеле по цијени од 22.490,00 КМ. (словима: двадесетдвиехиљадечетиристинедеведесетконвертибилнихмарака)

III

Овлашћује се Градоначелник Зворника да може закључити уговор о продаји земљишта из тачке I ове одлуке.

IV

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику града Зворник“.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ УЗ ПРИЈЕДЛОГ ОДЛУКЕ

ПРАВНИ ОСНОВ Правни основ је садржан у члану 348. Закона о стварним правима којим је прописано да се непокретностима у власништву јединица локалне самоуправе може располагати на основу јавног конкурса, а непосредном погодбом...ради обликовања грађевинске честице и члану 39. Закона о локалној самоуправи којима је између осталог прописано да скупштина јединице локалне самоуправе доноси одлуке о прибављању, управљању и располагању имовином јединице локалне самоуправе.

РАЗЛОГ ЗА ДОНОШЕЊЕ

Галић Мићо из Челопека поднио је захтјев Скупштини града Зворника путем Одјељења за стамбено-комуналне послове и послове саобраћаја да му се у сврху комплетирања грађевинске парцеле прода земљиште означено у предлогу ове одлуке. У поступку је прибављено мишљење Одјељења за простроно уређење да предметна парцела и парцела подносиоца чине јединствену грађевинску парцелу. Тржишна цијена земљишта је одређена на основу стручног мишљења вјештака грађевинске струке Властимира Симанића, дипломираног грађевинског инжењера. Сматрам да је приједлог ове одлуке у складу са Законом о стварним правима па предлажем Скупштини његово усвајање.

ОБРАЂИВАЧ: ОДЕЉЕЊЕ ЗА СТАМБЕНО-КОМУНАЛНЕ
ПОСЛОВЕ И ПОСЛОВЕ САОБРАЋАЈ

ПРЕДЛАГАЧ
ГРАДОНАЧЕЛНИК