

ПРИЈЕДЛОГ

На основу члана 348. Закона о стварним правима („Службени гласник Републике Српске“ број 124/08, 58/09, 95/11, 60/15 и 107/19), члана 39. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“ број 97/16, 36/19 и 61/21) и члана 27. Статута града Зворник-пречишћен текст („Службени гласник града Зворник“ број 5/17) Скупштина града Зворник на 20. редовној сједници одржаној 6. јула 2023. године донијела је

ОДЛУКУ о продаји непокретности кп. бр. 6948/11 КО Зворник непосредном погодбом ради комплетирања грађевинске парцеле

I

Град Зворник ће Лазић (Јован) Добрили, продати непосредном погодбом непокретности означене као кп. бр. 6948/11 Палучак њива 6. класе површине 150 м² уписане у посједовни лист бр. 2784 КО Зворник посјед Град Зворник са 1/1, којој по старом операту одговара кч.бр. 3360/37 Палучак, њива 150 м² уписана у зк.ул.бр. 5720 КО Зворник, власништво Град Зворник са 1/1.

II

Земљиште из тачке I се продаје ради комплетирања грађевинске парцеле по цијени од 1.200,00 КМ. (словима: хиљадудвијестотинеконвертибилнихмарака).

III

Овлашћује се Градоначелник Зворника да може закључити уговор о продаји земљишта из тачке I ове одлуке.

IV

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику града Зворник“.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ УЗ ПРИЈЕДЛОГ ОДЛУКЕ

ПРАВНИ ОСНОВ Правни основ је садржан у члану 348. Закона о стварним правима којим је прописано да се непокретностима у власништву јединица локалне самоуправе може располагати на основу јавног конкурса, а непосредном погодбом...ради обликовања грађевинске честице и члану 39. Закона о локалној самоуправи којим је између осталог прописано да скупштина јединице локалне самоуправе доноси одлуке о прибављању, управљању и располагању имовином јединице локалне самоуправе.

РАЗЛОГ ЗА ДОНОШЕЊЕ

Лазић Добрила из Каракаја поднијела је захтјев Скупштини града Зворника путем Одјељења за стамбено-комуналне послове и послове саобраћаја да јој се у сврху комплетирања грађевинске парцеле прода земљиште означено у приједлогу ове одлуке. У поступку је прибављено мишљење Одјељења за простроно уређење да предметна парцела и парцела подносиоца чине јединствену грађевинску парцелу. Тржишна цијена земљишта је одређена на основу стручног мишљења вјештака грађевинске струке Властимира Симанића, дипломираног грађевинског инжењера. Сматрам да је приједлог ове одлуке у складу са Законом о стварним правима па предлажем Скупштини његово усвајање.

ОБРАЂИВАЧ: ОДЕЉЕЊЕ ЗА СТАМБЕНО-КОМУНАЛНЕ
ПОСЛОВЕ И ПОСЛОВЕ САОБРАЋАЈ

ПРЕДЛАГАЧ
ГРАДОНАЧЕЛНИК