

ПРИЈЕДЛОГ

На основу члана 348. Закона о стварним правима („Службени гласник Републике Српске“ број 124/08, 58/09, 95/11, 60/15 и 107/19), члана 39. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“ број 97/16, 36/19 и 61/21) и члана 27. Статута града Зворника-пречишћен текст („Службени гласник града Зворника“ број 5/17) Скупштина града Зворника на 19. редовној сједници одржаној _____ 2023. године донијела је

ОДЛУКУ о продаји непокретности кп. бр 2828/472 КО Челопек непосредном погодбом ради комплетирања грађевинске парцеле

I

Град Зворник ће Станковић (Ђорђе) Вукомиру из Улица, продати непосредном погодбом непокретности означене као кп. бр. 2828/472 Улице, улица, површине 41 м² уписане у лист непокретност број 54 КО Челопек на име власника града Зворника са 1/1.

II

Земљиште из тачке I се продаје ради комплетирања грађевинске парцеле по цијени од 184,50 КМ.

III

Овлашћује се Градоначелник Зворника да може закључити уговор о продаји земљишта из тачке I ове одлуке

IV

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику града Зворника“.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ УЗ ПРИЈЕДЛОГ ОДЛУКЕ

ПРАВНИ ОСНОВ: Правни основ је садржан у члану 348. Закона о стварним правима којим је прописано да се у непокретностима у власништву јединице локалне самоуправе може располагати на основу јавног конкурса, а непосредном погодбом...ради обликовања грађевинске честице и члану 39. Закона о локалној самоуправи којима је између остalog прописано да скупштина јединице локалне самоуправе доноси одлуке о прибављању, управљању и располагању имовином јединице локалне самоуправе.

РАЗЛОГ ЗА ДОНОШЕЊЕ

Станковић Вукомир поднио је захтјев Скупштини града Зворника путем Одјељења за стамбено-комуналне послове и послове саобраћаја да му се у сврху комплетирања грађевинске парцеле прода земљиште означено у приједлогу ове одлуке. У поступку је прибављено мишљење Одјељења за пространо уређење да парцела кп.бр. 2828/472 и парцела подносиоца кп.бр. 2828/177 чине јединствену грађевинску парцелу. Тржишна цијена земљишта је одређена на основу стручног мишљења вјештака грађевинске струке Властимира Симанића, дипломираног грађевинског инжињера. Сматрам да је приједлог ове одлуке у складу са Законом о стварним правима па га предлажем на усвајање Скупштини.

ОБРАЋИВАЧ: ОДЕЉЕЊЕ ЗА СТАМБЕНО-КОМУНАЛНЕ
ПОСЛОВЕ И ПОСЛОВЕ САОБРАЋАЈА

ПРЕДЛАГАЧ
ГРАДОНАЧЕЛНИК