

**РЕПУБЛИКА СРПСКА
ГРАД ЗВОРНИК
ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА ЗВОРНИК
ОДЈЕЉЕЊЕ ЗА ПРИВРЕДУ И ДРУШТВЕНЕ ДЈЕЛАТНОСТИ**

**ОБЈЕДИЊЕНИ САЖЕЦИ ИЗВЈЕШТАЈА О РАДУ КОМУНАЛНИХ ПРЕДУЗЕЋА
ЗА 2021. ГОДИНУ**

I. УВОД

Правилником о унутрашњој организацији и систематизацији радних мјеста је одређено да Одјељење за привреду и друштвене дјелатности (у даљем тексту: Одјељење) прати рад јавних установа и јавних предузећа чији је оснивач Град Зворник у циљу остваривања власничких и оснивачких интереса Града.

Град Зворник је оснивач АД „Водовод и комуналије“ Зворник и АД „Зворник стан“ Зворник и сусртавач ДОО „Регионална депонија“ Зворник.

Основна дјелатност АД „Водовод и комуналије“ Зворник је дистрибуција воде, сакупљање и одвоз смећа.

Основна дјелатност АД „Зворник стан“ Зворник је дистрибуција гасовитих горива дистрибутивном мрежом и снадбјевање топлотном енергијом.

Основна дјелатност ДОО „Регионална депонија“ Зворник је депоновање и обрада неопасног отпада.

Град Зворник је власник 65% капитала АД „Водовод и комуналије“ Зворник, 65% капитала АД „Зворник стан“ Зворник¹ и 29% ДОО „Регионална депонија“ Зворник².

Ова предузећа достављају своје годишње планове рада и извјештаје о раду начелнику Одјељења који их разматра и предлаже Скупштини града на усвајање. Извјештаји о раду за 2021. годину (у даљем тексту: извјештаји) су усвојени на сједници Скупштине града Зворник која је одржана 17.05.2022. године.

Закључци о усвајању извјештаја су објављени у Службеном гласнику града Зворник број 5/22 од 18.05.2022. године. Извјештаји су доступни на званичној интернет страници Града Зворник (<https://gradzvornik.org/javne-ustanove/>), а овде су представљени најважнији подаци из извјештаја и закључци о пословању предузећа.

**II. ЗАЈЕДНИЧКИ ПРЕГЛЕД ПОДАТКА ИЗ ИЗВЈЕШТАЈА О РАДУ КОМУНАЛНИХ ПРЕДУЗЕЋА
ЗА 2021. ГОДИНУ**

Извјештаји о раду АД „Водовод и комуналије“ Зворник, АД „Зворник стан“ Зворник и ДОО „Регионална депонија“ Зворник за 2021. годину су оцењени као садржајни и квалитетни. Сваки од њих се састоји од наративног и финансијског дијела и у којима су на прегледан начин дати релевантни квалитативни и квантитативни подаци о пословању датог комуналног предузећа.

¹ Остали власници капитала АД „Зворник стан“ Зворник су: „Фортис група“ (5%), Фонд ПИО (10%) и мањински акционари (20%).

² Остали власници капитала у ДОО „Регионална депонија“ Зворник су општине Калесија (18%), Братунац (12%), Сребреница (11%), Власеница (10%), Сапна (7%), Милићи (5%), Шековићи (5%) и Осмаци (3%).

Међутим, они нису нити могу бити унифицирани због тога што ова предузећа обављају различите основне дјелатности, а у складу са својим оснивачким актима и посебним законским и подзаконским прописима којима је регулисано њихово пословање.

Испод је дат заједнички преглед најважнијих показатеља о пословању три комунална предузећа који су извучени из њихових извештаја за 2021. годину.

Табела 1. Број запослених радника

Р.бр.	Назив комуналног предузећа	Број запослених
1.	АД „Водовод и комуналије“ Зворник	165
2.	АД „Зворник стан“ Зворник	43
3.	ДОО „Регионална депонија“ Зворник	21
УКУПНО		229

Табела 2. Финансијски показатељи за 2021. годину (КМ)

Р.бр	ПРЕДУЗЕЋЕ	УКУПАН ПРИХОД	УКУПНИ РАСХОДИ	БУЏЕТ ГРАДА	% УП	ИЗВОРНИ ПРИХОДИ	ДОБИТ
1.	АД „Водовод и комуналије“ Зворник	4.679.279	4.547.197	0	0	4.679.279	132.082
2.	АД „Зворник стан“ Зворник	3.120.236	2.988.008	380.000	12.17	2.740.236	107.414
3.	ДОО "Регионална депонија" Зворник	915.195	1.405.455	0	0	915.195	- 490.260
УКУПНО		8.714.710	8.940.660	380.000	4.3	8.334.710	- 250.764

III. ЗАКЉУЧЦИ О ПОСЛОВАЊУ КОМУНАЛНИХ ПРЕДУЗЕЋА

У овом одјељку су дати изводи из појединачних извештаја комуналних предузећа те су на основу наведених података изведені закључци о њиховом пословању.

1. АД „Водовод и комуналије“ Зворник

Табела 3. Приходи и расходи АД „Водовод и комуналије“ Зворник за 2020. и 2021. годину

ПРИХОДИ (КМ)	Индекс	РАСХОДИ (КМ)		Индекс	НЕТО ДОБИТ		Индекс	
		2020.	2021.		2020.	2021.		
4.343.010	4.679.279	1,08	4.319.226	4.547.197	1,05	23.784	132.082	5,55

АД „Водовод и комуналије“ Зворник је остварило укупан годишњи приход у износу од 4.679.279 КМ што је за 8% више него 2020. године. Расходи су износили 4.547.197 КМ што је за 5% више него 2020. године. Истовремено стагнирају и обавезе и потраживања, али су ипак обавезе скоро дупло мање од потраживања³ па у догледној будућности не постоје пријетње по ликвидност овог предузећа. На основу свега тога се може закључити да предузеће стабилно послује.

2. АД „Зворник стан“ Зворник

Табела 4. Приходи и расходи АД „Зворник стан“ Зворник за 2020. и 2021. годину

ПРИХОДИ (КМ)	Индекс	РАСХОДИ (КМ)		Индекс	НЕТО ДОБИТ		Индекс	
		2020.	2021.		2020.	2021.		
2.912.822	3.120.236	1,07	2.807.787	2.988.008	1,06	105.035	107.414	1,02

Укупан приход АД „Зворник стан“ Зворник у 2020. години је 3.120.236 КМ што је за 7 % више него претходне године. Расходи су порасли у односу на 2020. Годину за 6% што је резултирало

³ Обавезе у 2020. години су износиле 1.476.697 КМ, док су у 2021. години износиле 1.504.988 КМ. Потраживања у 2020. години су износила 2.645.755 КМ, док су у 2021. години износила 2.722.475 КМ.

исказивањем добити предузећа у износу од 107.414 КМ. Потраживања од купца су забиљежила пад (у 2020. години су износила 3.229.927 КМ, а у 2021. години 3.214.503 КМ), баш као и обавезе предузећа (у 2020. години су износиле 5.774.203 КМ, а у 2021. години 5.420.854 КМ). Јасно је да су укупне обавезе предузећа веће од потраживања па се у будућности пажња треба посветити смањењу акумулираних обавеза. Предузеће континуирано остварује добит у последњих 10 година те се очекује да се ти трендови наставе и у будуће, што треба да резултира даљим смањењем укупних обавеза.

3. ДОО „Регионална депонија“ Зворник

Табела 5. Приходи и расходи ДОО Регионална депонија“ Зворник за 2020. и 2021. годину

ПРИХОДИ (КМ)		Индекс	РАСХОДИ (КМ)		Инде кс	НЕТО ДОБИТ		Индек с
2020.	2021.		2020.	2021.		2020.	2021.	
957.612	915.195	0,96	1.273.877	1.405.455	1,10	-316.265	-490.260	1,55

ДОО „Регионална депонија“ Зворник је почело са радом крајем 2016. године. Укупан годишњи приход стагнира у последње три године, а у 2021. години је износио 915.195 КМ. У посматраном периоду предузеће је остваривало акумулирани губитак од 1.517.317 КМ. Потраживања предузећа континуирано расту док обавезе стагнирају али вишеструко премашују потраживања. Због тога се биљеже негативни трендови. Главни разлог губитка су недовољне количине депонованог отпада, недовођење на депонију уговорених и пријављених количина отпада од стране комуналних предузећа из појединих општина сусретнича. Да би се обезбедила одрживост предузећа, склопљен је уговор о депоновању отпада са комуналним предузећем из Дистрикта Брчко. Због тога се може очекивати да ће у наредном периоду бити депоноване значајно веће количине отпада и да ће предузеће боље пословати.

Број: службено/2022
Датум, 01.06.2022. године

НАЧЕЛНИК ОДЈЕЉЕЊА

