

ПРИЈЕДЛОГ

На основу члана 22. Закона о стварним правима („Службени гласник Републике Српске“ број 124/08, 58/09, 95/11, 60/15 и 107/19), члана 39. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“ број 97/16, 36/19 и 61/21) и члана 27. Статута града Зворника-пречишћен текст („Службени гласник града Зворника“ број 5/17) Скупштина града Зворника на 12. редовној сједници одржаној _____ 2022. године донијела је

ОДЛУКУ о замјени земљишта кп.бр. 455/5 за кп.бр. 455/4 КО Козлук

I

Град Зворник ће извршити замјену непокретности означених као кп.бр. 455/5 Пут њива 2. класе површине 57 м² уписана у лист непокретности бр. 82 КО Козлук власништво Града Зворник са 1/1 за непокретности означене као кп.бр. 455/4 Ветеринарска станица њива 2. класе површине 87 м² уписана у лист непокретности бр. 903 КО Козлук власништво "Бинго" доо експорт-импорт Тузла са 1/1.

II

Замјена непокретности се врши ради комплетирања парцеле и рјешавања заузећа земљишта путем. Замјена земљишта се врши без накнаде јер су једнаких вриједности која износи 6.270,00 КМ по непокретности.

III

Овлашћује се Градоначелник Зворника да може закључити уговор о замјени непокретности.

IV

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику града Зворника“.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ УЗ ПРИЈЕДЛОГ ОДЛУКЕ

ПРАВНИ ОСНОВ: Правни основ је садржан у члану 22. Закона о стварним правима којим је прописано да непокретностима у власништву јединица локалне самоуправе, као носиоца права својине јавног права, може располагати, управљати и користити орган коме је то овлашћење дато законом, као и члану 39. Закона о локалној самоуправи којим је прописано да скупштина јединице локалне самоуправе доноси одлуку о управљању и располагању имовином јединице локалне самоуправе.

РАЗЛОГ ЗА ДОНОШЕЊЕ: Доо"Бинго"експорт-импорт поднио је захтјев граду Зворник да се изврши замјена земљишта наведеног у приједлогу одлуке јер је њихово земљиште означено као кп.бр. 455/4 КО Козлук заузето путем, а њима је потребно ради комплетирања грађевинске парцеле земљиште у власништву града Зворник означено као кп.бр. 455/5 КО Козлук. Разматрањем захтјева утврђено је да је исти оправдан за шта је прибављено мишљење Одјељења за просторно уређење. Вриједности земљишта су утврђене вјештачењем вјештака грађевинске струке Симанић Властимира дипл.грађ.инж. Сматрам да је приједлог ове одлуке у складу са Законом о стварним правима па предлажем Скупштини његово усвајање.

ОБРАЂИВАЧ
ОДЕЉЕЊЕ ЗА СТАМБЕНО-КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ
И ПОСЛОВЕ САОБРАЋАЈА

ПРЕДЛАГАЧ
ГРАДОНАЧЕЛНИК