

**ОДЛУКА
О КОМУНАЛНИМ ТАКСАМА**
(Неслужбени пречишћени текст)¹

I

Овом одлуком уводи се и утврђује врста, висина, рокови и начин плаћања комуналне таксе.

II

Комуналне таксе на подручју града Зворник плаћају се за:

- коришћење простора на јавним површинама, осим у сврху продаје штампе, књига и других публикација,
- истицање реклама на јавним и другим површинама, истицање рекламних паноа и билборда поред магистралног пута у зони града Зворника и насељеног мјеста Козлук,
- коришћење простора за паркирање моторних возила и мотоцикла, на уређеним и обиљеженим мјестима, одређеним за то актом Скупштине града.

III

Обvezник плаћања комуналне таксе по овој одлуци јесте корисник права, предмета и услуга за чије је коришћење прописано плаћање комуналне таксе.

Захтјев за кориштење права, предмета или услуга из тачке 2. ове одлуке подноси се Одјељењу за стамбено-комуналне послове и послове саобраћаја.

IV

Такса за коришћење слободних површина за привремену употребу плаћа се за мјеста која су за ову сврху посебно одређена од стране надлежног одјељења Градске управе града Зворник.

V

Одјељење за стамбено-комуналне послове и послове саобраћаја Градске управе града Зворник доноси рјешење о ослобађању плаћања комуналне таксе из члана 8. Закона о комуналним таксама.

VI

Наплату таксе за кориштење простора за паркирање моторних возила и мотоцикла на мјестима које је одредило надлежно одјељење Градске управе града Зворник врши Одјељење за стамбено-комуналне послове и послове саобраћаја.

VII

Приходи од комуналних такси користе се за одржавање објекта заједничке комуналне потрошње.

Рјешење о коришћењу права, предмета или услуга из тачке II ове одлуке неће се издати лицу које није платило комуналну таксу за претходни период која је утврђена рјешењем Одјељења за стамбено-комуналне послове и послове саобраћаја.

¹ Овај неслужбени пречишћени текст садржи основни текст Одлуке о комуналним таксама („Службени гласник града Зворник”, број 2/22) и Одлуку о допуни Одлуке о комуналним таксама („Службени гласник града Зворник”, број 3/22) – означену подебљаним словима.

Неслужбени пречишћени текст служи само за интерну употребу и на исти се не може позивати приликом службене употребе.

Утврђеност услова из претходног става утврђује службено лице непосредним увидом у евиденцију Одјељења за финансије.

VIII

Комуналне таксе се обрачунавају и плаћају у складу са Тарифом комуналних такси које се плаћају на подручју града Зворник, а која је саставни дио ове одлуке.

IX

Даном ступања на снагу ове одлуке престаје да важи Одлука о комуналним таксама („Службени гласник града Зворник“ број: 13/17, 9/20, 3/21 и 11/21).

X

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику града Зворник“.

ПРИЛОГ 1.

ТАРИФА
комуналних такси које се плаћају на подручју града Зворник

ТАРИФНИ БРОЈ 1.

За коришћење јавних површина односно простора испред пословних просторија предузећа и занатско-предузетничких радњи плаћа се такса по зонама:

Прва зона	Зворник-град
Друга зона	Дивич, Каракај и Козлук
Трећа зона	остала насељена мјеста града Зворник

Висина таксе по зонама:

а) за коришћење јавних површина испред трговинских радњи за продају воћа и поврћа и сл. по 1м² дневно износи:

- Прва зона.....	0,30 KM;
- Друга зона.....	0,20 KM;
- Трећа зона.....	0,10 KM.

б) за коришћење јавних површина за постављање столова испред угоститељских радњи-отворена лјетна башта по 1м² дневно износи:

- Прва зона.....	0,25 KM;
- Друга зона.....	0,20 KM;
- Трећа зона.....	0,15 KM.

в) за коришћење јавних површина за постављање затворених и дјелимично затворених лјетних башти и затворених и дјелимично затворених простора испред трговинских радњи износи:

- Прва зона:

а) до 20м ²	0,20 KM по квадратном метру дневно;
б) од 21 – 30 м ²	180,00 KM мјесечно;
в) од 31 – 40 м ²	200,00 KM мјесечно;
г) од 41 – 50 м ²	220,00 KM мјесечно;
д) од 51 - 60 м ²	240,00 KM мјесечно;
ђ) од 61 - 70 м ²	260,00 KM мјесечно;
е) од 71 – 80 м ²	280,00 KM мјесечно;
ж) 81 – 90 м ²	300,00 KM мјесечно;
з) преко 91 м ²	320,00 KM мјесечно.

-Друга зона

Цијена се умањује за 30% од цијене прве зоне.

-Трећа зона

Цијена се умањује за 60% од цијене прве зоне.

г) за коришћење јавних површина за постављање столова и опреме за продају разгледница, лутрија, новина, сјеменки, кикирикија, цвијећа и сл.
по 1м² дневно износи..... 2,00 KM.

-за новогодишње, осмомартовске празнике, Зворничко лјето и сличне манифестације по 1 m^2 дневно износи:

- Прва зона	10,00 KM;
- Друга зона.....	7,00 KM;
- Трећа зона.....	5,00 KM.

д) за коришћење јавних површина за привремено одлагање и држање грађевинског и другог материјала, постављање скела, оплата и опреме по 1m^2 дневно износи:

- тротоар и зелена површина.....	1,00 KM;
- коловоз.....	1,50 KM.

Ако се заузимање тротоара и зелене површине врши у периоду:

- од 1 до 30 дана плаћа се пуна такса,
- од 31 до 90 дана плаћа се 75% таксе,
- од 91 до 180 дана плаћа се 60% таксе,
- више од 181 дан плаћа се 50% таксе.

е) За сваки прекоп саобраћајнице, тротоара и зелене површине плаћа се комунална такса по дужном метру у износу од:

- Прва зона.....	3,00 KM;
- Друга зона.....	2,00 KM;
- Трећа зона.....	1,00 KM.

НАПОМЕНА:

Заузета површина мора бити јасно одвојена од остале јавне површине (постављање етисона, обиљежавање бојом и сл.)

Под затвореном и дјелимично затвореном лјетном баштом се подразумијева заузета јавна површина која је физички одвојена од јавне површине (изградња платоа, постављање жардињера, устакљавање или на неки други начин потпуно и дјелимично затварање јавне површине). Плаћање за заузимање јавне површине из ове тачке се врши за затворене лјетне баште свих 12 мјесеци, а за дјелимично затворене за вријеме коришћења. Након протека времена коришћења власници дјелимично затворених башти дужни су јавну површину довести у првобитно стање, уклањањем жардињера, платоа и слично и у том периоду не плаћају закуп. У периоду од 01. октобра до 31. марта плаћање из тачке в. се умањује за 50% од наведеног износа.

Такса из овог тарифног броја уплаћује се унапријед за одобрени период. Захтјеви за затворене лјетне баште могу се подносити тромјесечно.

Рјешење којим се одобрава заузимање јавних површина и утврђује износ таксе доноси Одјељење за стамбено-комуналне послове и послове саобраћаја.

ТАРИФНИ БРОЈ 2.

За коришћење јавних површина за презентације плаћа се за 1m^2 дневно.....10,00 KM;

За кориштење јавних површина за привремену употребу (покретни бифеи, грилови и слично), плаћа се дневно за 1m^25,00 KM.

ТАРИФНИ БРОЈ 3.

За постављање натписа, рекламираних паноа, мурала, свјетлећих реклама и видео бимова на фасадама, крововима, стубовима, конструкцијама и сл. плаћа се годишње:

- до 1 м ²	
а) једнострano.....	100,00 KM;
б) двостранo.....	150,00 KM.
- од 1 до 2 м ²	
а) једнострano.....	150,00 KM;
б) двостранo.....	200,00 KM.
- од 2 до 4 м ²	
а) једнострano.....	250,00 KM;
б) двостранo.....	300,00 KM.
- од 4 до 8 м ²	
а) једнострano.....	400,00 KM;
б) двостранo.....	500,00 KM.
- преко 8 м ²	
а) једнострano.....	600,00 KM;
б) двостранo.....	700,00 KM.

Свака измена садржаја на рекламном паноу наплаћује се 15% од цијене наплаћене комуналне таксе.

За постављање тракастих натписа и балона између објеката плаћа се дневно 0,50 KM.

НАПОМЕНА

Такса из овог тарифног броја уплаћује се унапријед за одобрени период. Таксу не плаћају хуманитарне и друге сличне организације, као и за постављање натписа у сврху културних манифестација.

Ако се реклами пано, мурал или свјетлећа реклама поставља у другој зони такса из тачке е. умањује се за 50%, а у трећој зони за 70%.

Не сматра се рекламом истицање назива фирме на једној табли површине до 1m² уколико нема других садржаја осим Законом прописаних.

ТАРИФНИ БРОЈ 4.

За кориштење простора за паркирање моторних возила на обиљеженим паркинг мјестима плаћа се:

- а) једнократна такса за паркирање и то:
 - за један сат у првој (црвеној) зони.....1,00 KM;
 - за један дан у првој (црвеној) зони.....5,00 KM;
 - за један сат у другој (плавој) и трећој (зеленој) зони.....0,50 KM;
 - за један дан у другој (плавој) и трећој (зеленој) зони.....3,00 KM;
- б) повлашћена такса за паркирање и то:
 - за један мјесец у свим зонама за станаре.....20,00 KM;
 - за дванаест мјесеци у свим зонама за станаре.....120,00 KM;
 - за један мјесец у свим зонама за правна лица и предузетнике.....40,00 KM;
 - за дванаест мјесеци у свим зонама за правна лица и предузетнике.....240,00 KM;
- в) Претплатна карта за паркирање и то:
 - за један мјесец у првој (црвеној) зони.....50,00 KM;
 - за дванаест мјесеци у првој (црвеној) зони.....300,00 KM;
 - за један мјесец у другој (плавој) и трећој (зеленој) зони.....40,00 KM;
 - за дванаест мјесеци у другој (плавој) и трећој (зеленој) зони.....240,00 KM;

г) Такса за резервацију паркинг мјеста и то:

- за шест мјесеци у првој (црвеној) зони.....1.200,00 KM;
- за шест мјесеци у другој (плавој) и трећој (зеленој) зони.....900,00 KM;

д) Такса за паркирање мотоцикала идентична је једнократној такси за паркирање путничких моторних возила.