ПРИЈЕДЛОГ

На основу члана 348. Закона о стварним правима (''Службени гласник Републике Српске'' број: 124/08, 58/09, 95/11, 60/15 и 107/19), члана 30. Закона о локалној самоуправи (''Службени гласник Републике Српске'' број: 97/16, 36/19 и 61/21) и члана 27. Статута града Зворник – пречишћен текст (''Службени гласник града Зворник'' број: 5/17), Скупштина града Зворник на 9. редовној сједници одржаној _____2021. године, донијела је

ОДЛУКУ
о продаји земљишта кп.бр. 7349/10 КО Зворник непосредном погодбом ради комплетирања грађевинске парцеле

I

Град Зворник ће Шаран (Рајка) Здравку из Каракаја продати непосредном погодбом градско грађевинско земљиште означено као кп.бр. 7349/10 Инжењеринг Економско двориште површине 520 м^2 КО Зворник уписано у посједовни лист бр. 2209 на име посједника град Зворник са 1/1, коме по старом операту одговара кч.бр. 3284/5 Инжењеринг економско двориште површине 520 м^2 уписано у зк.ул.бр. 1352 КО Зворник, власништво града Зворник са 1/1.

II

Земљиште из тачке I ове одлуке се продаје ради комплетирања грађевинске парцеле по цијени од 11.700,00 КМ (словима: једанаестхиљадаседамстотина конвертибилних марака).

III

Овлашћује се Градоначелник Зворника да може закључити уговор о продаји земљишта из тачке I ове одлуке.

IV

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у ''Службеном гласнику града Зворник''.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ УЗ ПРИЈЕДЛОГ ОДЛУКЕ

ПРАВНИ ОСНОВ

Правни основ је садржан у члану 348. Закона о стварним правима којим је прописано да се непокретностима које су у власништву јединица локалне самоуправе може располагати на основу јавног конкурса, а непосредном погодбом ради обликовања грађевинске честице, и члану 30. Закона о локалној самоуправи којим је између осталог прописано да скупштина јединице локалне самоуправе доноси одлуке о прибављању, управљању и располагању имовином јединице локалне самоуправе.

РАЗЛОГ ЗА ДОНОШЕЊЕ

Шаран Здравко из Каракаја поднио је захтјев Скупштини града Зворник путем Одјељења за стамбено-комуналне послове и послове саобраћаја, да му се у сврху комплетирања грађевинске парцеле прода земљиште означено у приједлогу ове одлуке. Уз захтјев је приложио мишљење Одјељења за просторно уређење којим су сагласни да се наведено земљиште прода именованом у сврху комплетирања његове грађевинске парцеле означене као кп.бр. 7346/6 и кп.бр. 7346/14 КО Зворник путем непосредне погодбе. Тржишна цијена земљишта је одређена вјештачењем вјештака грађевинске струке Драгана Јевтића дипл.грађ.инж.

Сматрам да је приједлог одлуке у складу са Законом о стварним правима те предлажем скупштини њено усвајање.

ОБРАЂИВАЧ
ОДЈЕЉЕЊЕ ЗА СТАМБЕНО-КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ И ПОСЛОВЕ САОБРАЋАЈА

ПРЕДЛАГАЧ
ГРАДОНАЧЕЛНИК