ПРИЈЕДЛОГ

На основу члана 22. Закона о стварним правима (''Службени гласник Републике Српске'' број 124/08, 58/09, 95/11, 60/15 и 107/19), члана 39. Закона о локалној самоуправи (" Службени гласник Републике Српске'' број: 97/16, 36/19 и 61/21) и члана 27. Статута града Зворник – пречишћен текст (''Службени гласник града Зворник'' број 5/17), Скупштина града Зворник на сједници одржаној 2021. године, донијела је

ОДЛУКУ
о куповини земљишта означеног као
кп.бр.7720/1 КО Зворник

I

Град Зворник ће извршити куповину непокретности означених као кп.бр.7720/1 Шћемлија, остало неплодно земљиште, површине 539 м^2 уписана у пл.бр. 3846 КО Зворник на име посједника Хајдуковић (Здравко) Милутин са 1/1.

II

Земљиште из тачке I ове одлуке се купује за потребе изградње дјечијег игралишта у насељу Шћемлија.

III

Земљиште из тачке I ове одлуке се купује за купопродајну цијену од 13.000,00 КМ (словима: тринаестхиљадаконвертибилнихмарака).

IV

Овлашћује се Градоначелник Зворника да може закључити уговор о купопродаји земљишта из тачке I ове одлуке.

V

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном гласнику града Зворник".

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ УЗ ПРИЈЕДЛОГ ОДЛУКЕ
ПРАВНИ ОСНОВ
Правни основ је садржан у члану 22. Закона о стварним правима којим је прописано да непокретностима које су у власништву јединица локалне самоуправе, као носиоца права својине јавног права, располаже управља и користи орган који је по закону надлежан, и члану 39. Закона о локалној самоуправи којим је између осталог прописано да скупштина јединице локалне самоуправе доноси одлуке о прибављању, управљању и располагању имовином града.
РАЗЛОГ ЗА ДОНОШЕЊЕ
Хајдуковић (Здравка) Милутин из Шћемлије понудио је Скупштини града Зворник своје земљиште описано у приједлогу одлуке за потребе изградње дјечијег игралишта у насељу Шћемлија, за цијену од 13.000,00 КМ.
У поступку је ангажован вјештак грађевинске струке Миња Радовић из Зворника, који је земљиште проценио на износ од 13.000,70 КМ, односно 24,12 КМ/м^2=13.000,70 КМ.
Сматрам да је приједлог одлуке у складу са Законом о стварним правима те предлажем скупштини њено усвајање.

ОБРАЂИВАЧ
ОДЈЕЉЕЊЕ ЗА СТАМБЕНО-КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ И ПОСЛОВЕ САОБРАЋАЈА

ПРЕДЛАГАЧ
ГРАДОНАЧЕЛНИК