**ОДЛУКА О КОМУНАЛНИМ ТАКСАМА**
**(Неслужбени пречишћени текст)[1]**

I

Овом одлуком уводе се и утврђују врсте, висине, рокови, начин плаћања и ослобађања од плаћања комуналних такси.

II

Комуналне таксе на подручју града Зворник плаћају се за:

1) коришћење простора на јавним површинама, осим у сврху продаје штампе, књига и других публикација,
2) истицање реклама на јавним и другим површинама, истицање рекламних паноа и билборда поред магистралног пута у зони градског подручја Зворника и насељеног мјеста Козлук,
3) коришћење простора за паркирање моторних возила, на уређеним и обиљеженим мјестима, одређеним актом Скупштине града,
4) истицање пословног имена правног лица или предузетника на пословним просторијама.

III

(1) Обвезник плаћања комуналне таксе по овој одлуци јесте корисник права, предмета и услуга за чије је коришћење прописано плаћање комуналне таксе.
(2) Обвезник плаћања комуналне таксе је дужан пријавити почетак кориштења права, предмета или услуга из тачке II ове одлуке надлежном органу градске управе, а за истицање пословног имена, подручној јединици пореске управе у року од 15 дана од дана настанка обавезе.
(3) Обвезник плаћања комуналне таксе на истакнуто пословно име је дужан док постоји таксена обавеза, сваке године до 31. марта, поднијети пријаву–пријавити таксену обавезу а уплату извршити до 30. јуна текуће године.
(4) Утврђивање таксене обавезе, пријаве и наплате таксе на пословно име вршиће се по одредбама Закона о пореској управи.

IV

Такса за коришћење слободних површина за привремену употребу плаћа се за мјеста која су за ову сврху посебно одређена од стране надлежног одјељења Градске управе града Зворник.

V

Поред ослобађања прописаним чланом 8. Закона о комуналним таксама, од плаћања таксе на истакнуто пословно име ослобађају се:
1) обућарске, кројачке, ћурчијске, бачварске, коларске, часовничарске, вуновлачерске, тапетарске, казанџијске и ташнарске радње;

---

[1] Овај неслужбени пречишћени текст садржи основни текст Одлуке о комуналним таксама (Службени гласник града Зворник“, број 13/17), Одлуку о измјенама Одлуке о комуналним таксама („Службени гласник града Зворник“, број 9/20) и Одлуку о измјенама и допунама одлуке о комуналним таксама („Службени гласник града Зворник“, број 3/21)

Неслужбени пречишћени текст служи само за интерну употребу и на исти се не може позивати приликом службене употребе.

2)синдикалне, хуманитарне и невладине организације.

VI

Одјељење за стамбено-комуналне послове и послове саобраћаја, Градске управе града Зворник доноси рјешење о ослобађању плаћања комуналне таксе из предходног члана.

VII

Наплату таксе за кориштење простора за паркирање аутомобила, на мјестима које је одредило надлежно одјељење Градске управе града Зворник врши овлаштено правно лице према потписаном уговору, односно надлежно одјељење а средства ће бити намјењена за комуналну и заједничку потрошњу.

VIII

(1) Приходи од комуналних такси користе се за одржавање објеката заједничке комуналне потрошње.
(2) Принудна наплата комуналне таксе врши се сходно одредбама важећих законских прописа.

IX

Комуналне таксе се обрачунавају и плаћају у складу са Тарифом комуналних такси које се плаћају на подручју града Зворник а која је саставни дио ове Одлуке- ПРИЛОГ 1

X

Даном ступања на снагу ове Одлуке престаје да важи Одлука о комуналним таксама («Службени гласник Општине Зворник», број: 6/12, 8/12, 5/13 и 2/15).

XI

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у «Службеном гласнику града Зворник».

(„Службени гласник града Зворник“, број 3/21)

ПРИЛОГ 1

Т А Р И Ф А
комуналних такси које се плаћају на подручју града Зворник

ТАРИФНИ БРОЈ 1.

За коришћење јавних површина, односно простора испред пословних просторија привредних друштава и занатско-предузетничких радњи плаћа се такса по зонама:

| | |
|---|---|
| Прва зона | Зворник-градско подручје |
| Друга зона | Дивич, Каракај и Козлук |
| Трећа зона | остала насељена мјеста града Зворник |

Висина таксе по зонама :

а) за коришћење јавних површина испред трговинских радњи за продају воћа и поврћа и слично по 1 м$^2$ дневно износи:
- Прва зона..... 0,30 КМ
- Друга зона ..... 0,20 КМ
- Трећа зона ..... 0,10 КМ

б) за коришћење јавних површина за постављање столова испред угоститељских радњи-отворена љетна башта по 1 м$^2$ дневно износи:
- Прва зона ..... 0,25 КМ
- Друга зона ..... 0,20 КМ
- Трећа зона..... 0,15 КМ

в) за коришћење јавних површина за постављање затворених и дјелимично затворених љетних башти и затворених и дјелимично затворених простора испред трговинских радњи износи:
Прва зона
а) до 20 м$^2$.....0,20 КМ по квадратном метру дневно,
б) од 21- 30 м$^2$ ..... 180 КМ мјесечно,
в) од 31 – 40 м$^2$..... 200 КМ мјесечно,
г) од 41 – 50 м$^2$ ..... 220 КМ мјесечно,
д) од 51 – 60 м$^2$ ..... 240 КМ мјесечно,
ђ) од 61 – 70 м$^2$..... 260 КМ мјесечно,
е) од 71 – 80 м$^2$..... 280 КМ мјесечно,
ж) од 81 – 90 м$^2$..... 300 КМ мјесечно,
з) преко 91 м$^2$ ..... 320 КМ мјесечно.
Друга зона
Цијена се умањује за 30% од цијене прве зоне,
Трећа зона
Цијена се умањује за 60% од цијене прве зоне.

г) за коришћење јавних површина за постављање столова и опреме за продају разгледница, лутрија, новина, сјеменки, кикирикија, цвијећа и сл. по 1 м$^2$ дневно износи.....2КМ
- за новогодишње, осмомартовске празнике, Зворничко љето и сличне манифестације по 1 м$^2$ дневно износи:
-Прва зона.....10 КМ
-Друга зона..... 7 КМ
-Трећа зона..... 5 КМ

д) за коришћење јавних површина за привремено одлагање и држање грађевинског и другог материјала, постављање скела, оплата и опреме по 1 м$^2$ дневно износи:
- тротоар и зелена површина..... 1,00 КМ
- коловоз..... 1,50 КМ

Ако се заузимање тротоара и зелене површине врши у периоду :
-од 1 до 30 дана плаћа се пуна такса,
-од 31 до 90 дана плаћа се 75 % таксе,
-од 91 до 180 дана плаћа се 60 % таксе,
-више од 181 дан плаћа се 50 % таксе.

ђ) за сваки прекоп саобраћајнице, тротоара и зелене површине плаћа се по дужном метру у износу од:
-Прва зона..... 3 КМ
-Друга зона..... 2 КМ
-Трећа зона.....1 КМ

НАПОМЕНА :

Заузета површина из тачке б) мора бити јасно одвојена од остале јавне површине (постављање етисона, обиљежавање бојом и сл.).

Под затвореном и дјелимично затвореном љетном баштом се подразумјева заузета јавна површина која је физички одвојена од јавне површине (изградња платоа, постављање жандињера, устакљавање или на други начин потпуно и дјелимично затварање јавне површине). Плаћање за заузимање јавне површине из ове тачке се врши за затворене љетне баште свих 12 мјесеци, а за дјелимично затворене за вријеме коришћења. Након протека времена коришћења власници дјелимично затворених башти дужни су јавну површину довести у првобитно стање, уклањањем жардињера, платоа и слично и у том периоду не плаћају закуп. У периоду од 01. октобра до 31. марта плаћање из тачке в. се умањује за 70% од наведеног износа.

Такса из овог тарифног броја уплаћује се унапријед за одобрени период.

Рјешење којим се одобрава заузимање јавних површина и утврђује износ таксе доноси Одјељење за стамбено-комуналне послове и послове саобраћаја.

ТАРИФНИ БРОЈ 2.

За коришћење јавних површина за презентације плаћа се за 1 м$^2$ дневно .....10 КМ

За кориштење јавних површина за привремену употребу(покретни бифеи, грилови и слично), плаћа се за 1м$^2$ дневно..... 5 КМ

НАПОМЕНА:

Рјешење којим се одобрава коришћење јавних површина и утврђује износ таксе доноси Одјељење за стамбено комуналне послове и послове саобраћаја.

ТАРИФНИ БРОЈ 3.

За постављање натписа, рекламних паноа, мурала, свјетлећих реклама и видео бимова на фасадама, крововима, стубовима конструкцијама и сл. плаћа се годишње:

- до 1 м$^2$

а) једнострано.....100 КМ

б) двострано.....150 КМ

-од 1 до 2 м$^2$

а) једнострано.....150 КМ

б) двострано.....200 КМ

- од 2 до 4 м$^2$

а) једнострано.....250 КМ

б) двострано.....300 КМ

- од 4 до 8 м$^2$

а) једнострано.....400 КМ

б) двострано.....500 КМ

- преко 8 м$^2$

а) једнострано.....600 КМ

б) двострано.....700 КМ

Свака измјена садржаја на рекламном паноу наплаћује се 15% од цијене наплаћене комуналне таксе.

За постављање тракастих натписа и балона између објеката плаћа се дневно.....0,50 КМ

НАПОМЕНА:

Таксу из овог тарифног броја уплаћује се унапријед за одобрени период. Таксу не плаћају хуманитарне и друге сличне организације, као и за постављање натписа у сврху културних манифестација.

Ако се рекламни пано, мурал или свјетлећа реклама поставља у другој зони такса се умањује за 50%, а у трећој зони за 70%.

Не сматра се рекламом истицање назива фирме на једној табли површине до 1 м$^2$ уколико нема других садржаја осим законом прописаних.

Рјешење којим се одобрава постављање рекламних паноа и утврђује износ таксе доноси Одјељење за стамбено комуналне послове и послове саобраћаја.

ТАРИФНИ БРОЈ 4.

За коришћење простора за паркирање моторних возила на одређеним просторима (обиљежено паркинг мјесто) плаћа се мјесечно.....50 КМ

НАПОМЕНА:

Рјешење за резервацију стандардног паркинг мјеста доноси Одјељење за стамбено-комуналне послове и послове саобраћаја према просторним могућностима. Дневно паркирање је регулисано Одлуком о паркирању на јавним паркиралиштима.

ТАРИФНИ БРОЈ 5.

За сваку истакнуто пословно име или натпис на одредишту фирме којим се означава да одређено правно или физичко лице обавља одређену дјелатност плаћа се комунална такса у годишњем износу и то:

1. Привредна друштва

а. Акционарска друштва и ДОО
- привредна друштва до 20 запослених..... 500 КМ
- привредна друштва од 20-50 запослених.....1000 КМ
- привредна друштва од 50- 150 запослених.....1500 КМ
- привредна друштва преко 150 запослених..... .2000 КМ

б. Земљорадничке задруге.....500 КМ

в. Пословне јединице и представништва
- представништва (до 10 запослених).....500 КМ
- представништва (преко 10 запослених).....1000 КМ

2. Банке

а. Сједишта.....3000 КМ
б. Филијале..... 2000 КМ
в. Експозитуре, агенције и пословнице..... 1500 КМ

3. Осигуравајућа друштва

а. Сједиште.....3000 КМ
б. Филијале.....2000 КМ
в. Експозитуре,агенције и пословнице .....1500 КМ

4. Медији

а. телевизијске станице.....400 КМ
б. радио станнице.....250 КМ
в.издавање грамофонских плоча, компакт дискова, трака са музиком и другим записима.....200 КМ
г. новинско издавачка дјелатност .....100 КМ

5. Трговински објекти

а. стовариште грађевинског материјала..... 1000 КМ
б. продавница намјештаја.....600 КМ
в. продавница аутомобила.....1200 КМ
г. Аутоотпади..... .....800 КМ
д. самоуслуге ..... 500 КМ
ђ. продавнице мјешовите робе..... .....200 КМ
е. маркети и хипермаркети.....800 КМ

ж. продавнице пољопривредне механизације и резервних дјелова за исте.....250 КМ
з. продавнице погребне опреме.....300 КМ
и. књижаре и папирнице.....150 КМ
ј. откуп пољопривредних производа.....150 КМ
к. цвјећаре, продавнице текстила, одјеће обуће, оптичких инструмената и материјала, парфимерије..... 50 КМ
л. продавница спортске опреме, продавнице електронике.....200 КМ
љ. Продавнице и киосци у којима се поред информативних, недељних и повремени новина, часописа, публикације и други производи продају, али без акцизне робе.....100 КМ
м. уплатна мјеста лутрија.....600 КМ
н. пољопривредне апотеке .....200 КМ
њ. продавнице водоматеријала и керамике.....300 КМ
о. продавнице електроматеријала и металске робе.....300 КМ
п. продавнице боја и лакова..... 200 КМ
р. магацини, подруми алкохолних и безалкохолних пића.....800 КМ
с. продавнице ауто гума.....250 КМ
т. сточне пијаце и клаонице.....300 КМ
ћ. продавнице драгстори, нон стоп.....350 КМ
у. комисиони .....200 КМ
ф. апотеке.....500 КМ
х. остале продавнице.....150 КМ

6. Занатске радионице

а. пекарске радње, рибарнице.....200 КМ
б. производња алкохола, сокова..... 500 КМ
в. производња кора за питу и корнете..... 100 КМ
г. пржионица кафе, меснице и златаре..... 400 КМ
д.зидари, тапетари, фасадери, лимари, аутолимари, паркетари, керамичари, вулканизери, тесари, пластичари, гумари, производња пластичних врећа, домаћа радиност, прикупљање љековитог биља, ауто праонице, стаклоресци..... 150 КМ
ђ.фризерски салони,хемијске чистионице, фотокопирнице, електросервиси, поправке рачунара и мобилних телефона, фирмописци, ТВ механичари , браварске , ауто превозници, графичари, производња електроормара, одржавање шинских возила, извођење грађевинских радова у грађевинарству, водоинсталатери дрвна галантерија.....150 КМ
е. козметичари, самосталне забавне радње, билијари, аутомати, видео клубови, трим сале, таксисти, механичари, биро опрема, забавни парк, фотографи.....200 КМ
ж. Производња бетонских блокова,технички преглед возила, шлеп службе и аутошколе.....300 КМ
з.столарске радионице,инсталатери централног гријања, аутомеханичари , каменорезци и одржавање лифтове.....300 КМ

7. Угоститељски објекти

а. ноћни клубови и казина, као и угоститељски објекти (ноћни бар, дансинг бар, диско бар, кабаре бар и сличне врсте барова) који по опису дјелатности пружају услуге забаве (плес, музички и кабаре програм и слично)..... 800 КМ
б. хотели..... 800 КМ
в. мотели..... 800 КМ
г. угоститељске радње, пицерије и други објекти у којима се точе алкохолна пића:

до 50 м$^2$

1. Прва зона..... 200 КМ
2. Друга зона..... 150 КМ
3. Трећа зона..... 100 КМ

50 – 100 м$^2$

1. Прва зона .....250 КМ
2. Друга зона..... 200 КМ
3. Трећа зона..... 150 КМ

преко 100 м$^2$

1. Прва зона ..... 350 КМ
2. Друга зона..... 300 КМ
3. Трећа зона..... 200 КМ

д. ћевабџинице..... 200 КМ

ђ. посластичарнице, бурегџинице, народне кухиње.....150 КМ

е. млијечни ресторани и други угоститељски објекти у којима се не точе алкохолна пића..... .....100 КМ

8. Остале дјелатности

а. бензинске пумпе..... 3500 КМ

б. млинови..... .800 КМ

в. резаре за грађу (бренте)..... 600 КМ

г. експлоатација камена, пијеска, шљунка и осталих руда и минерала.....1500 КМ

д. послови шпедиција, вањске и унутрашње..... 500 КМ

ђ. љекарске и стоматолошке ординације, адвокати, агенције за некретнине, ветеринарске амбуланте.....500 КМ

е. агенције за књиговотствене и интелектуалне услуге.....300 КМ

ж. кладионице.....800 КМ

з. нотари.....2000 КМ

и. микрокредитне организације .....1500 КМ

ј. мјењачнице..... 300 КМ

к. за све остале не поменуте дјелатности као што су школе за стране језике,обука на рачунарима и слично..... 150 КМ

НАПОМЕНА:

Таксу из овог тарифног броја наплаћује Министарство финансија, пореска Управа, Подручна јединица Зворник и такса се плаћа у годишњем износу. Такса се плаћа на сједиште привредног друштва и на сваки издвојени организациони дио привредног друштва према тарифи (продавнице , стоваришта, бензинске пумпе, радио станице и слично).