РЕПУБЛИКА СРПСКА
ГРАД ЗВОРНИК
ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА ЗВОРНИК
ОДЈЕЉЕЊЕ ЗА ПРИВРЕДУ И ДРУШТВЕНЕ ДЈЕЛАТНОСТИ

ОБЈЕДИЊЕНИ САЖЕЦИ ИЗВЈЕШТАЈА О РАДУ КОМУНАЛНИХ ПРЕДУЗЕЋА ЗА 2019. ГОДИНУ

I. УВОД

Правилником о унутрашњој организацији и систематизацији радних мјеста је одређено да Одјељење за привреду и друштвене дјелатности (у даљем тексту: Одјељење) прати рад јавних установа и јавних предузећа чији је оснивач Град Зворник у циљу остваривања власничких и оснивачких интереса Града.

Град Зворник је оснивач АД „Водовод и комуналије" Зворник и АД „Зворник стан" Зворник и суоснивач ДОО „Регионална депонија" Зворник.

Основна дјелатност АД „Водовод и комуналије" Зворник је дистрибуција воде, сакупљање и одвоз смећа.

Основна дјелатност АД „Зворник стан" Зворник је дистрибуција гасовитих горива дистрибутивном мрежом и снадбјевање топлотном енергијом.

Основна дјелатност ДОО „Регионална депонија" Зворник је депоновање и обрада неопасног отпада.

Град Зворник је власник 65% капитала АД „Водовод и комуналије" Зворник, 65% капитала АД „Зворник стан" Зворник[1] и 29% ДОО „Регионална депонија" Зворник[2].

Ова предузећа достављају своје годишње планова рада и извјештаје о раду начелнику Одјељења који их разматра и предлаже Скупштини града на усвајање. Извјештаји о раду за 2019. годину (у даљем тексту: извјештаји) су усвојени на сједници Скупштине града Зворник која је одржана 11.06.2019. године.

Закључци о усвајању извјештаја су објављени у Службеном гласнику града Зворник број 8/20 од 12.06.20200. године. Извјештаји су доступни на званичној интернет страници Града Зворник (https://gradzvornik.org/javne-ustanove/), а овдје су представљени најважнији подаци из извјештаја и закључци о пословању предузећа.

II. ЗАЈЕДНИЧКИ ПРЕГЛЕД ПОДАТАКА ИЗ ИЗВЈЕШТАЈА О РАДУ КОМУНАЛНИХ ПРЕДУЗЕЋА ЗА 2019. ГОДИНУ

Извјештаји о раду АД „Водовод и комуналије" Зворник, АД „Зворник стан" Зворник и ДОО „Регионална депонија" Зворник за 2019. годину су оцјењени као садржајни и квалитетни. Сваки од њих се састоји од наративног и финансијског дијела и у којима су на прегледан начин дати релевантни квалитативни и квантитативни подаци о пословању датог комуналног предузећа.

---

[1] Остали власници капитала АД „Зворник стан" Зворник су: „Фортис група" (5%), Фонд ПИО (10%) и мањински акционари (20%).
[2] Остали власници капитала у ДОО „Регионална депонија" Зворник су општине Калесија (18%), Братунац (12%), Сребреница (11%), Власеница (10%), Сапна (7%), Милићи (5%), Шековићи (5%) и Осмаци (3%).

Међутим, они нису нити могу бити унифицирани због тога што ова предузећа обављају различите основне дјелатности, а у складу са својим оснивачким актима и посебним законским и подзаконским прописима којима је регулисано њихово пословање.

Испод је дат заједнички преглед најважнијих показатеља о пословању три комунална предузећа који су извучени из њихових извјештаја за 2019. годину.

Табела 1. Број запослених радника

Р.бр.	Назив комуналног предузећа	Број запослених
1.	АД „Водовод и комуналије“ Зворник	163
2.	АД „Зворник стан“ Зворник	44
3.	ДОО „Регионална депонија“ Зворник	19
	УКУПНО	226

Табела 2. Финансијски показатељи за 2019. годину (КМ)

Р.бр.	ПРЕДУЗЕЋЕ	УКУПАН ПРИХОД	УКУПНИ РАСХОДИ	БУЏЕТ ГРАДА	% УП	ИЗВОРНИ ПРИХОДИ	ДОБИТ
1.	АД „Водовод и комуналије“ Зворник	4.252.399	4.232.038	0	0	4.252.399	20.361
2.	АД „Зворник стан“ Зворник	2.868.466	2.651.567	400.000	13.9	2.468.466	58.908
3.	ДОО "Регионална депонија“ Зворник	876.859	1.295.578	0	0	876.859	- 418.719
	УКУПНО	7.997.724	8.179.183	400.000	5	7.597.724	- 339.450

III. ЗАКЉУЧЦИ О ПОСЛОВАЊУ КОМУНАЛНИХ ПРЕДУЗЕЋА

У овом одјељку су дати изводи из појединачних извјештаја комуналних предузећа те су на основу наведених података изведени закључци о њиховом пословању.

1. АД „Водовод и комуналије“ Зворник

Табела 3. Приходи и расходи АД „Водовод и комуналије“ Зворник за 2018. и 2019. годину

ПРИХОДИ (КМ)		Индекс	РАСХОДИ (КМ)		Индекс	НЕТО ДОБИТ		Индекс
2018.	2019.		2018.	2019.		2018.	2019.	
4.115.487	4.252.399	1,03	4.081.245	4.232.038	1,04	31.242	20.361	0,65

АД „Водовод и комуналије“ Зворник је остварило укупан годишњи приход у износу од 4.252.399 КМ што је за 3,32% више него 2018. године. Расходи су износили 4.232.038 КМ што је за 3,69% више него 2018. године. Истовремено расту и обавезе (за 8,92%) и потраживања (за 7,90%), али су ипак обавезе скоро дупло мање од потраживања[3] па у догледној будућности не постоје пријетње по ликвидност овог предузећа. На основу свега тога се може закључити да предузеће стабилно послује.

2. АД „Зворник стан“ Зворник

Табела 4. Приходи и расходи АД „Зворник стан“ Зворник за 2018. и 2019. годину

ПРИХОДИ (КМ)		Индекс	РАСХОДИ (КМ)		Индекс	НЕТО ДОБИТ		Индекс
2018.	2019.		2018.	2019.		2018.	2019.	
2.790.394	2.868.466	1,03	2.751.768	2.804.640	1,02	25.087	58.908	2,35

[3] Обавезе у 2018. години су износиле 1.342.349 КМ, док су у 2019. години износиле 1.462.166 КМ. Потраживања у 2018. години су износила 2.533.802 КМ, док су у 2019. години износила 2.734.214 КМ.

Укупан приход АД „Зворник стан“ Зворник у 2019. години је 2.868.466 КМ што је за 2,79% више него претходне године. Расходи су били за 1,91% већи него 2018. године. Потраживања предузећа су забиљежила раст (у 2018. години су износила 2.699.541 КМ, а у 2019. години 3.143.475 КМ), баш као и обавезе (у 2018. години су износиле 5.933.501 КМ, а у 2019. години 5.964.136 КМ) предузећа. Јасно је да су укупне обавезе предузећа су веће од потраживања па се у будућности пажња треба посветити смањењу акумулираних обавеза. Уз то ће се позитивни трендови који се сада виде у пословању овог предузећа, наставити и у наредном периоду- ово предузеће континуирано остварује добит (2019. године је нето добит за 134,81% већа него што је била 2018. године).

3. ДОО „Регионална депонија“ Зворник

Табела 5. Приходи и расходи ДОО Регионална депонија“ Зворник за 2018. и 2019. годину

ПРИХОДИ (КМ)		РАСХОДИ (КМ)		НЕТО ДОБИТ	
2018.	2019.	2018.	2019.	2018.	2019.
886.287	876.859	1.295.578	1.220.546	- 334.259	- 418.719

ДОО „Регионална депонија“ Зворник је почело са радом крајем 2016. године. Укупан годишњи приход стагнира у последње двије године, а у 2019. години је износио 876.859 КМ. У посматраном периоду предузеће је остваривало акумулирани губитак од 701.589 КМ. Потраживања предузећа континуирано расту док обавезе стагнирају али вишеструко премашују потраживања. Због тога се биљеже негативни трендови. Главни разлог губитка су недовољне количине депонованог отпада, недовожење на депонију уговорених и пријављених количина отпада од стране комуналних предузећа из појединих општина суоснивача. Да би се обезбједила одрживост предузећа, склопљен је уговор о депоновању отпада са комуналним предузећем из Дистрикта Брчко. Због тога се може очекивати да ће у наредном периоду бити депоноване значајно веће количине отпада и да ће предузеће боље пословати.

НАЧЕЛНИК ОДЈЕЉЕЊА

Дарко Стефановић

Број: службено/2020
Датум, 05.05.2020.године