

РЕПУБЛИКА СРПСКА  
ГРАД ЗВОРНИК

ТАБЕЛАРНИ ПРЕГЛЕД  
ЛОКАЛНИХ ПОРЕЗА, ТАКСИ И НАКНАДА КОЈЕ СЕ ПЛАЋАЈУ У ГРАДУ ЗВОРНИК

| ВРСТА                 | НАЗИВ ПРОПИСА   | ОБЈАВЉЕН  | ОБВЕЗНИК ПЛАЋАЊА   |
|-----------------------|---|---|--|
| ПОРЕЗ НА НЕПОКРЕТНОСТ | Закон о порезу на непокретност  | Службени гласник РС<br>бр. 91/15                  | правна и физичка лица која посједују непокретности на подручју града |
|                       | Одлука о утврђивању пореске стопе за опорезивање непокретности на подручју града Зворник за 2020. годину  | Службени гласник града Зворник бр. 14/19          | правна и физичка лица која посједују непокретности на подручју града |
|                       | Одлука о висини вриједности непокретности по зонама на територија града Зворник на дан 31.12.2019. године | Службени гласник града Зворник бр. 15/19          | служи за утврђивање пореске основице                                 |
| АДМИНИСТРАТИВНЕ ТАКСЕ | Закон о административним таксама  | Службени гласник РС<br>бр. 100/11, 103/11 и 67/13 | правна и физичка лица  |
|                       | Одлука о административним таксама града Зворник   | Службени гласник града Зворник бр. 3/16           | правна и физичка лица  |

|  |   |  |   |
|--|---|--|---|
| <b>КОМУНАЛНЕ ТАКСЕ</b>   | Закон о комуналним таксама  | Службени гласник РС<br>бр. 4/12                    | правна и физичка лица која користе права на јавној имовини                                    |
|  | Одлука о комуналним таксама   | Службени гласник града<br>Зворник бр. 13/17        | правна и физичка лица која користе права на јавној имовини                                    |
| <b>КОМУНАЛНЕ НАКНАДЕ</b>   | Закон о комуналним дјелатностима  | Службени гласник РС<br>бр. 124/11 и 100/17         | правна и физичка лица   |
|  | Одлука о комуналној накнади   | Службени гласник града<br>Зворник бр. 3/18 и 14/19 | правна и физичка лица   |
| <b>НАКНАДЕ ЗА<br/>УРЕЂЕЊЕ<br/>ГРАДСКОГ<br/>ГРАЂЕВИНСКОГ<br/>ЗЕМЉИШТА</b> | Закон о уређењу простора и грађењу  | Службени гласник РС<br>бр. 40/13                   | инвеститори   |
|  | Правилник о обрачуна накнада трошкова уређења градског грађевинског земљишта  | Службени гласник РС<br>бр. 34/14                   | поступак и начин обрачуна трошкова накнаде  |
|  | Одлука о уређењу простора и градском грађевинском земљишта  | Службени гласник града<br>Зворник бр. 12/17        | инвеститори   |
|  | Одлука о накнади стварних трошкова из области просторног уређења и грађења  | Службени гласник града<br>Зворник бр. 12/17        | инвеститори   |
|  | Одлука о утврђивању просјечне, коначне, грађевинске цијене корисне површине стамбеног и пословног простора у 2019. години | Службени гласник града<br>Зворник бр. 8/20         | примјењује се у поступку за утврђивање висине трошкова уређења градског грађевинског земљишта |

|  |  |  |   |
|--|--|--|---|
|  | Одлука о утврђивању накнаде за уређење градског грађевинског земљишта за 2020. годину                                    | Службени гласник града Зворник бр. 8/20                | инвеститори   |
| <b>НАКНАДА ЗА ПРОМЈЕНУ НАМЈЕНЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА</b>               | Закон о пољопривредном земљишту  | Службени гласник РС бр. 93/06, 86/07, 14/10,5/12 58/19 | инвеститори – лица која пољопривредно земљиште претварају у грађевинско ради изградње објекта |
| <b>ДОПРИНОС ЗА ФИНАНСИРАЊЕ ПОСЛОВЕ ПРЕМЈЕРА И КАТАСТРА НЕПОКРЕТНОСТИ</b> | Закон о накнадама за вршење услуга премјера и коришћење података катастра непокретности и катастра земљишта              | Службени гласник бр.92/09                              | корисници услуга код Републичке управе за геодетске и имовинско-правне послове                |
|  | Одлука о висини накнада за коришћење података и пружање услуга Републичке управе за геодетске и имовинско-правне послове | Службени гласник РС бр.18/12                           | корисници услуга код Републичке управе за геодетске и имовинско-правне послове                |

На дан 15.07.2020. године;